

Udkast til koncessionskontrakt

Levering, etablering, drift og vedligehold
af offentligt tilgængelige ladepunkter
til Næstved Kommune

Indholdsfortegnelse

1	Parterne	3
2	Definitioner	4
3	Kontraktgrundlag	5
4	Kontraktperiode og -ophør	5
5	Kontraktens omfang	6
6	Koncessionshavers forpligtelser (generelt)	7
7	Opsætning af ladepunkter/myndighedstilladelse mv.....	8
8	Drift af ladepunkter.....	9
9	Afrapportering	10
10	Forbrugsudgifter og forsikring	11
11	Anvendelse af underleverandører og overdragelse.....	12
12	Ejendomsretlige forhold.....	12
13	Ansvar	13
14	Koncessionshavers misligholdelse	13
15	Etik og miljø.....	15
16	Ændringer	16
17	Offentlighed.....	16
18	Lovvalg, tvister og værneting	17
19	Underskrifter.....	17
	Bilag 1 – Spørgsmål, svar og ændringer til udbudsmaterialet	19
	Bilag 2 – Kortmateriale	20
	Bilag 4 – Støtteerklæring.....	21

1 Parterne

Mellem

Næstved Kommune
Rådmandshaven 20
4700 Næstved
CVR-nr.: 29189625
(herefter kaldet Kommunen)

og

[Indsæt navn på leverandør]
[Indsæt adresse]
[Indsæt postnummer]
[Indsæt CVR-nr.]
(herefter kaldet Koncessionshaver)

- tilsammen benævnt Parterne og hver for sig Part – er indgået følgende

Koncessionskontrakt vedrørende levering, etablering, drift og vedligehold af offentligt tilgængelige ladepunkter til ordregiver (herefter betegnet Koncessionskontrakten).

(Hvis tilbuddet er afgivet af et konsortium tilføjes hver enkelt virksomhed med samme oplysninger som angivet ovenfor. Derudover tilføjes nedenstående afsnit.)

[Konsortiedeltagerne hæfter solidarisk, direkte og ubetinget overfor ordregiver for enhver forpligtelse i relation til konsortiets tilbud, herunder konsortiets opfyldelse af kontrakten.]

(Hvis tilbuddet er afgivet med støttende enheder i forhold til økonomisk, finansiel, teknisk eller faglig formåen, anvendes følgende afsnit)

[Følgende enheder har erklæret at støtte leverandøren økonomisk, finansielt, teknisk eller fagligt i henhold til bilag 4.]

2 Definitioner

Medmindre andet udtrykkeligt fremgår af sammenhængen, anvendes i Koncessionskontrakten følgende definitioner:

"Aftaleperiode"	Perioden fra Ikrafttrædelsestidspunktet til Koncessionskontraktens ophør. Når der i Koncessionskontrakten henvises til Aftaleperiodens "udløb" eller "ophør", forstås det tidspunkt, hvor Koncessionskontrakten faktisk ophører, hvad enten dette skyldes (ordinært) udløb, opsigelse eller ophævelse.
"Adresser"	De adresser, som stilles til Koncessionshavers rådighed. Bilag 2 indeholder en oversigt over adresserne inden for delaftalen.
"Bruger(e)"	De personer, som anvender ladepunkterne.
"Ibrugtagning"	Det tidspunkt, hvor ladepunkterne kan benyttes af Brugere i overensstemmelse med det aftalte. Ibrugtagning forudsætter, at der forinden er gennemført funktionstest.
"Ladepunkterne"	De ladepunkter, som opsættes af Koncessionshaver i henhold til Koncessionskontrakten.
"Projektet"	Projektet omfatter etablering af infrastruktur til offentligt tilgængelige ladepunkter. Infrastrukturen består af offentlige parkeringspladser

3 Kontraktgrundlag

3.1 Kontraktens grundlag

Denne kontrakt er indgået på baggrund af Kommunens udbud af koncessioner vedr. levering, etablering, drift og vedligehold af offentligt tilgængelige ladepunkter.

Kontraktgrundlaget består af følgende dokumenter:

1. Koncessionskontrakten
2. Bilag 1 – spørgsmål, svar, supplerende oplysninger og ændringer til koncessionsmaterialet offentliggjort i tilbudsfasen
3. Bilag 2 – Kortmateriale over ladeklynger
4. Udgår
5. [Bilag 4 – støtteerklæring](#)
6. Bilag 5 – Tro- og loveerklæring vedr. russisk interesse
7. Koncessionsmaterialet for etablering, installering, drift og vedligehold af offentligt tilgængelige ladepunkter til Næstved Kommune
8. Koncessionshaverens tilbud af **[indsæt dato]**

Hvis der er uoverensstemmelse mellem kontrakten og bilagene, går kontrakten forud for bilagene. Hvis der er uoverensstemmelse mellem bilagene, går det førstnævnte forud for et senere nævnt bilag.

Eventuelle ændringer og tilføjelser til kontraktgrundlaget, der foretages efter underskrivelsen af kontrakten, har forrang for vilkår og oplysninger i det hidtidige kontraktgrundlag, som tilsigtes ændret ved aftaletillægget.

4 Kontraktperiode og -ophør

4.1 Kontraktperiode

Kontrakten er gældende fra den **[dd.mm.åååå]** til den **[dd.mm.åååå]** og er uopsigelig for begge parter, se dog pkt. 4.2.

Bestemmelserne i nærværende kontrakt er også gældende for en eventuel implementeringsperiode.

4.2 Kontraktophør

Såfremt Kommunen fraflytter eller sælger en adresse permanent, kan Koncessionshaver opsiges koncessionskontrakten for denne adresse fra tidspunktet hvor den pågældende adresse udbydes til salg/leje og 30 dage frem. Koncessionskontrakten vil i ovenstående tilfælde kunne opsiges med 6 måneders varsel til udgangen af en måned eller efter skriftlig aftale.

En forvaltnings fraflytning efterfulgt af en ny forvaltnings tilflytning inden for Kommunens organisation, vil i nærværende koncessionskontrakt ikke være at betragte som en

fraflytning men en omorganisering. Dette giver ikke Koncessionshaver ret til at opsig koncessionskontrakten, da den fortsatte brug af ejendommen fremadrettet vil ske af Kommunen. Koncessionshaver kan alene opsig koncessionskontrakten, hvis den fremadrettede brug af ejendommen ikke sker af Kommunen.

Såfremt Kommunen sælger en adresse, og den nye juridiske ejer ikke er en anden offentlig myndighed jf. pkt. 11, overdrages koncessionskontrakten for den pågældende adresse til den nye juridiske ejer af adressen. Koncessionskontrakten overdrages i sin aktuelle form.

Nedenstående ophørsbestemmelse, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, er gældende for kontrakten:

1. Såfremt Klagenævnet for Udbud eller en domstol måtte annullere ordregivers beslutning om at tildele kontrakten til Koncessionshaver, eller pålægger ordregiver at bringe kontrakten til ophør, er ordregiver berettiget til at opsig kontrakten med minimum 1 måneds varsel til den 1. i en måned eller med det varsel Klagenævn for Udbud eller Domstolen pålægger ordregiver.
2. Hvis ordregiver opsig kontrakten, som beskrevet i punkt 1, har Koncessionshaveren til fuld og endelig afgørelse af Koncessionshavers eventuelle krav mod ordregiver, ret til betaling for udført arbejde, herunder materialer indtil ophør af kontrakten. Koncessionshaveren kan således blandt andet ikke kræve erstatning for mistet fortjeneste på den ikke-udførte del af leveringen.
3. Bortset fra de i punkt 2 anførte betalinger, kan Koncessionshaveren ikke rejse krav af nogen art, herunder krav om erstatning og godtgørelse, mod ordregiver i anledning af en opsigelse som beskrevet i punkt 1.

5 Kontraktens omfang

5.1 Omfang

Udbuddet omfatter koncessioner vedr. levering, etablering, drift og vedligehold af offentligt tilgængelige ladepunkter til Næstved Kommune.

Næstved Kommune ønsker at understøtte den grønne omstilling og den gradvise overgang fra benzin og diesel til el som drivmiddel. I den forbindelse udbydes koncessioner vedr. offentligt tilgængelige ladepunkter på udvalgte adresser i Næstved Kommune.

Nærværende udbud omfatter koncessioner vedr. levering, etablering, drift og vedligehold af offentligt tilgængelige ladepunkter. Infrastrukturen består af offentlige parkeringspladser, der bruges bredt af beboere, handlende, brugere af fritidstilbud og gæster i kommunen. Koncessionshaver finansierer selv alle udgifter, herunder kabelføring og evt. tilslutningsbidrag frem til de udvalgte adresser, etablering af fundament, montage, drift og vedligehold. Næstved Kommune stiller ampere til rådighed svarende til minimumskravet.

Hvis Koncessionshaver tilbyder at etablere flere ladepunkter end minimumskravet, skal Koncessionshaver selv afholde omkostningen til yderligere ampere.

Koncessionshaver oppebærer alene sit vederlag i kontraktperioden fra brugerbetaling(er), dvs. at Koncessionshaver ikke modtager betaling for levering, montering, drift og vedligeholdelse af ladepunkter fra Næstved Kommune.

Der udbydes retten til at drive ladepunkter for i alt 6 ladeklynger, hvor hver ladeklynge indeholder 16-17 adresser i Næstved Kommune, hver ladeklynge udgør en delaftale. Adresserne for hver delaftale fremgår af det vedlagte kortmateriale og kan ses på Næstved Kommunes BorgerGIS under veje og stier, Ladestanderudbud. Link findes: [HER](#)

Koncessionshaver forpligtes til at levere, etablere og drive ladepunkter på alle adresser, som Koncessionshaver afgiver tilbud på, inden for den/de delaftaler, som Koncessionshaver vinder. Udgangspunktet er, at der ønskes tilbud på de gældende adresser som fremgår af bilag 2. Der er metodefrihed for Koncessionshaver, såfremt minimumskriterierne opfyldes.

Næstved Kommune tilbyder koncessionskontrakter af 10 års varighed¹.

Koncessionshaver skal opstille og drive ladepunkter, der overholder gældende lov og sikkerhedskrav både ved opstillingstidspunktet og i driftsperioden. Koncessionshaver skal selv sikre, at opstillede ladepunkter i løbet af kontraktperioden teknisk set er afstemt med behovet i form af f.eks. stiktyper, sikringer etc.

På parkeringspladser hvor der allerede gælder en tidsbegrænsning, vil denne fortsætte med at være gældende efter opsætning af ladepunkter. Parkeringspladser med ladepunkter vil blive forbeholdt elbiler og plugin-hybrider ved skiltning.

Denne kontrakt er en koncessionskontrakt i overensstemmelse med reglerne i koncessionsdirektivet.

6 Koncessionshavers forpligtelser (generelt)

6.1 Samarbejde generelt

Kommunen sikrer, at Koncessionshaver får adgang til adresserne i etableringsperioden, hvor ladepunkterne skal opstilles.

Koncessionshaver opnår ved indgåelse af Koncessionskontrakten ret til at drive ladepunkter på de pågældende adresser.

¹ Regnes fra koncessionskontraktens underskrift til Koncessionskontraktens ophør

De forpligtelser, som i medfør af Koncessionskontrakten påhviler Koncessionshaver, er indeholdt i materialet under punkt 3.1.

Koncessionshaver skal i sin udførelse af Koncessionskontrakten opfylde de til enhver tid gældende direktiver, love, bekendtgørelser, andre myndighedskrav samt branchenormer både på tidspunktet for indgåelse af koncessionskontrakten samt i koncessionskontraktens løbetid. Ændringer i gældende lovgivning, der medfører ændrede krav til Koncessionshaver af økonomisk karakter, kan ikke rettes mod Kommunen.

Koncessionshaveren skal overholde kontraktgrundlaget under pkt. 3.1 og være i overensstemmelse med Koncessionshaverens tilbud i hele koncessionskontraktens løbetid.

7 Opsætning af ladepunkter/myndighedstilladelse mv.

Koncessionshaver er forpligtet til at opsætte ladepunkterne på alle adresser inden for ladeklyngen, som koncessionshaver har budt ind på. Et ladepunkt er en parkeringsplads, som bliver forbeholdt elbiler og plugin-hybrider ved skiltning jf. pkt. 5.1.

Ibrugtagning skal senest ske 12 måneder efter ikrafttrædelse af koncessionskontrakten, uafhængigt af antal ladepunkter samt ventetid ved netselskabet.

Eksempel: Træder koncessionskontrakten i kræft den 1. april 2023, skal ibrugtagning senest ske den 1. april 2024.

Forud for Ibrugtagning skal der gennemføres funktionstest på ladepunkterne. Kommunen kan anmode Koncessionshaver om at dokumentere ladepunkternes duelighed.

Arbejdet udføres jf. gældende dansk lovgivning for området, herunder AFI-loven².

I forbindelse med etablering af kabler i jord, skal der føres to trækrør. Hvoraf operatøren anvender det ene. Trækrøret skal være min. 80 mm i diameter, lægges parallelt med kablet, med en respektafstand på min. 300 mm.

Adresserne kan både være beliggende på Kommunens ejendomme og kommunale offentlige vejarealer. Koncessionshaver indhenter selv nødvendige oplysninger, herunder ledningsoplysninger samt nødvendige tilladelser. Hvis der er tale om vejarealer kræves opsætning af ladepunkterne tilladelse efter vejloven, herunder bl.a. vejlovens § 80 og vejlovens § 73.

Koncessionskontraktens formål er hverken at indskrænke eller regulere Kommunens mulighed for at meddele sådanne tilladelser – hverken til Koncessionshaver eller andre. Der skal således på trods af Koncessionskontrakten fortsat søges om tilladelse til at opstille

² LOV nr. 412 af 04/04/2022

ladepunkterne og nedlægge ledningsanlægget både på kommunale ejendomme og på offentlige vejarealer.

Koncessionshaver og Kommunen er gensidigt forpligtet til at samarbejde loyalt om koncessionskontraktens gennemførelse, og parterne skal hver især afsætte den nødvendige tid og de nødvendige personalemæssige ressourcer for at sikre rammerne for et godt og velfungerende samarbejde.

Koncessionshaver skal i forbindelse med opsætningen af ladepunkterne sikre, at dette sker med mindst mulig gene for de omkringliggende arealer – og brugere af samme.

Koncessionshaver skal i forbindelse forud for Koncessionskontraktens indgåelse fremlægge en tidsplan for etablering af ladepunkterne.

Koncessionshaver afholder for egen regning og risiko alle udgifter vedrørende levering, etablering, opsætning, drift og vedligehold af ladepunkterne. Koncessionshaver oppebærer udgiften til skiltning ifm. etablering af ladepunkterne og evt. vedligehold af skiltning i kontraktperioden.

Kommunen forbeholder sig retten til at ændre på skiltning ved parkeringspladser forbeholdt elbiler, mht. tidsbegrænsning. Udgiften i forbindelse med evt. indførelse af tidsbegrænsning eller ændringer af skilte ifm. tidsbegrænsning afholdes af Kommunen.

8 Drift af ladepunkter

Koncessionshaver skal i aftaleperioden udbyde og drifte ladepunkterne til brugere i overensstemmelse med aftalegrundlaget, jf. pkt. 3.1.

Koncessionshaver skal i aftaleperioden stille en kundeservice til rådighed, som mindst er tilsvarende hvad Koncessionshaveren normalt stiller til rådighed overfor sine kunder.

Koncessionshaver forpligter sig til at drive og vedligeholde ladepunkterne, således at de fremtræder velholdte og veldrevne herunder løbende opdatere relevant software. I Aftaleperioden skal Koncessionshaver endvidere sikre, at ladepunkterne som minimum bevarer sine egenskaber i sikkerhedsmæssig og funktionsmæssig henseende.

Kommunen varetager alle ydelser forbundet med renholdelse og snerydning på adresserne efter samme standarder, som gælder for øvrige lignende områder i kommunen.

Det må ikke sættes som forudsætning for benyttelse af ladepunkterne, at brugeren har indgået aftale med Koncessionshaver eller andre om et abonnement. Koncessionshaver skal sikre, at alle brugere kan anvende ladepunkterne hele døgnet, alle årets dage.

Koncessionshaver er forpligtet til at tilbyde brugerne markedsmæssige og ikke-diskriminerende priser, jf. AFI-lovens § 3. Koncessionshaver er forpligtet til at brugerne af ladepunkterne kan se prisen for benyttelse af ladepunktet forud for brugen, under brugen af ladepunktet samt ved afslutning af brugen af ladepunktet at modtage en faktura med oversigt over forbruget samt prisen herfor.

Koncessionshaver har ikke ret til at drive anden form for virksomhed fra ladepunkterne end salg af el-opladning, herunder må Koncessionshaver ikke sælge eller markedsføre detailvarer eller lignende.

8.1 Nedbrud

Koncessionshaver har pligt til at håndtere fejl og fejlretning i overensstemmelse med aftalegrundlaget, jf. pkt. 3.1.

Koncessionshaver er forpligtet til at påbegynde udbedring af fejl og/eller mangler inden for 24 timer efter at Koncessionshaveren er blevet gjort opmærksom herpå. Såfremt en fejl og/eller en mangel ikke er udbedret indenfor 48 timer efter at Koncessionshaveren er blevet gjort opmærksom herpå, skal Koncessionshaveren skriftligt meddele dette til Kommunen, samt hvornår det forventes at fejlen og/eller manglen er udbedret. Fejlen/manglen skal udbedres inden for rimelig tid i forhold til fejlens/manglens omfang.

8.2 On-site support

Hvis et nedbrud kræver at Koncessionshaveren er tilstedet på adressen for ladepunktet, skal Koncessionshaveren gradvist benytte et nulemissionskøretøj.

Gradvis indførsel af nulemissionskøretøjer: Mindstekrav for anvendelse af nulemissionskøretøjer i Aftaleperioden er fastsat nedenfor:

- Årstal: 2023: 0 % kørsler skal ske med grønne køretøjer
- Årstal: 2024: 40 % kørsler skal ske med grønne køretøjer
- Årstal: 2025: 80 % kørsler på Leverancer skal ske med grønne køretøjer
- Årstal 2026 og resten af Aftaleperioden: 100 % kørsler på Leverancer skal ske med grønne køretøjer.

Dokumentation for at ovenstående trappemodel er overholdt skal sendes til Ordregiver i perioden 1. april til d. 15. april hvert år, første gang i 2024.

9 Afrapportering

Koncessionshaver skal én gang årligt udarbejde en rapport, som dokumenterer at brugerbetalingen på ladepunkterne sker på markedsmæssige vilkår.

Rapporten skal indeholde dokumentation på månedsbasis og sammenholdes med de markedsmæssige vilkår, som generelt er gældende i branchen.

På baggrund af ovenstående rapport kan en af parterne vælge at indkalde til afholdelse af statusmøde, hvor rapporten gennemgås og samarbejdet evalueres.

Koncessionshavers deltagelse sker uden beregning for Kommunen.

9.1 Forbrugsdata

Koncessionshaver er forpligtet til på forlangende for hver enkelt ladepunkter på årlig basis at oplyse Kommunen om følgende:

- Hvornår der lades el.
- Hvor meget el der lades.
- Varighed af hver enkelt ladning
- Hvilken betalingsform kunderne (evt. opdelt i kundesegmenter) vælger, f.eks. abonnement, mobilbetaling eller kontant.
- Hvad kunden/kundesegmenterne betaler for at lade. Ugentligt ajourførte kWh-listepriser for kunder uden abonnement offentliggøres på operatørens hjemmeside.

Data fremsendes digitalt til Kommunen via API, Excel-ark eller lign.

Manglende indsendelse af efterspurgt statistik i forbindelse med kontraktens udløb kan gøre Koncessionshaveren inhabil i genudbud af kontrakten, da Koncessionshaveren kan være i besiddelse af oplysninger, som kan give en konkurrencemæssig fordel i forhold til øvrige tilbudsgivere.

10 Forbrugsudgifter og forsikring

Koncessionshaver betaler alle drifts-, forbrugs- og vedligeholdelsesudgifter, som vedrører ladepunkterne.

Koncessionshaver skal forsikre ladepunkterne mod brand, vandskade mv., ligesom Koncessionshaver har pligt til at tegne ansvarsforsikring for skade på tredjemand, herunder tredjemands ejendom.

Koncessionshaver skal senest i forbindelse med Koncessionskontraktens indgåelse have tegnet produkt-, person-, og erhvervsansvarsforsikring i et af Finanstilsynet anerkendt forsikringsselskab på sædvanlige vilkår med sædvanlig dækning. Koncessionshavers ansvar er ikke begrænset hertil.

Gyldig police eller anden dokumentation skal på forlangende forevises Kommunen.

11 Anvendelse af underleverandører og overdragelse

Koncessionshavers rettigheder og pligter i henhold til Koncessionskontrakten kan ikke uden skriftlig tilladelse fra Kommunen helt eller delvist overdrages til tredjemand.

Koncessionshaver hæfter over for Kommunen for underleverandørens adfærd eller undladelse på ganske samme måde som for egne forhold, og Koncessionshavers anvendelse af underleverandører indebærer ingen begrænsning i Koncessionshavers ansvar for opfyldelse af Koncessionskontrakten.

Kommunen kan frit overdrage sine rettigheder og forpligtelser efter Koncessionskontrakten til anden offentlig myndighed eller et offentlig ejet selskab.

12 Ejendomsretlige forhold

Kommunen bevarer den fulde ejendomsret til adresserne, ligesom alle arbejder, som er etableret under Projektet forbliver Kommunens ejendom (herunder bl.a. gravearbejde, ledningsføre og tilslutningsbidrag).

Kommunen garanterer at give brugsret til ledige ampere tilknyttet Kommunens ejendomme, til opfyldelse af minimumskravet til ladepunkterne, som angivet i bilag 2. Yderligere indkøb af ampere over minimumskravet hos forsyningsselskab, i forbindelse med etablering af ladepunkter på en adresse påhviler Koncessionshaveren.

Ved ophævelse af koncessionskontrakten skal ampere ud over minimumskravet, som er købt i forbindelse med etableringen af ladepunkterne på adresserne, videresælges til ny Koncessionshaver til aktuel gældende dagspris. Det påhviler Koncessionshaver at kunne dokumentere udgiften til ampere, som denne havde ved etablering af ladepunkterne på adresserne.

Koncessionshaver bevarer ejendomsretten til ladepunkterne.

Ved Aftaleperiodens ophør skal Koncessionshaver sikre, at Kommunens adresser efterlades ryddede og reetablerede, dog skal installationen blive, således at der er mulighed for at et nyt ladepunkt kan sættes op på adressen, medmindre andet aftales.

Pålægger Kommunen Koncessionshaver at reetablere adresserne, skal Koncessionshaver for egen regning bortfjerne alle installationer og udstyr i øvrigt over jordniveau og reetablere adresserne inden for den frist, som aftales med Kommunen. Er adresserne ikke reetableret inden den aftalte frist, kan Kommunen foranledige arbejdet udført for Koncessionshavers regning.

Koncessionshaver kan i udgangspunktet ikke forvente at være eneste operatør på lokaliteten i fremtiden.

13 Ansvar

Koncessionshaver er over for Kommunen og brugerne ansvarlig for alle tab, som kan henføres til Koncessionshavers forhold, ladepunkterne, og/eller drift af ladepunkterne.

14 Koncessionshavers misligholdelse

Misligholdelse foreligger, hvis Koncessionshaver ikke opfylder kontrakten i overensstemmelse med aftalegrundlaget, medmindre den rette kontraktopfyldelse konkret er hindret af Kommunens forhold og/eller af force majeure.

14.1 Force majeure

Koncessionshaver er ikke ansvarlig for manglende overholdelse af koncessionskontrakten på grund af force majeure over for Kommunen.

Force majeure beror altid på en konkret vurdering, og foreligger når korrekt opfyldelse af koncessionskontrakten eller dele heraf er umulig og dette skyldes ekstraordinære omstændigheder, som Koncessionshaver ikke kunne afbøde og ikke burde have forudset. Det er en betingelse, at disse forhold ikke blot rammer Koncessionshavers virksomhed. Forhold hos en underleverandør anses kun som force majeure, såfremt der for underleverandøren foreligger en hindring, der er omfattet af ovenstående, og som underleverandøren ikke burde have undgået eller overvundet.

Force majeure skal påberåbes straks og senest 5 hverdage efter, at force majeure er indtrådt. Sker påberåbelsen senere, kan force majeure kun gøres gældende fra dette tidspunkt, og reglerne om misligholdelse vil derfor finde anvendelse før denne periode.

Hvis opfyldelsen af koncessionskontrakten helt eller på væsentlige punkter har været umuliggjort på grund af force majeure i en sammenhængende periode på mere end 30 dage eller i mere end 50 dage i alt i en fortløbende periode på 1 år, kan Kommunen vælge at ophæve koncessionskontrakten.

Hver part afholder egne omkostninger og bærer egne tab som følge af force majeure, herunder såfremt koncessionskontrakten ophæves på grund af force majeure.

I force majeure situationer forpligter parterne sig til i situationen at gøre hvad der er muligt for at begrænse såvel Kommunens som Koncessionshavers mulige tab.

14.2 Væsentlig misligholdelse

Væsentlig misligholdelse berettiger til hel eller delvis ophævelse af kontrakten uden varsel.

Ved bedømmelsen af om der foreligger en væsentlig misligholdelse, skal der tages hensyn til misligholdelsens karakter (antal og omfang), risiko for gentagelse efter allerede indtruffen misligholdelse mv.

Nedenfor er anført en ikke udtømmende liste over mulige situationer, der er at betragte som væsentlig misligholdelse:

- Koncessionshaver overholder ikke minimumskravene i nærværende aftale.
- Koncessionshaver undlader at opstille ladepunkterne og/eller opstilling af ladepunkterne overskrider den aftalte tidsfrist med mere end en måned
- Koncessionshaver ophører med at drive ladepunkterne i overensstemmelse med det aftalte, herunder fastsætter urimelige eller diskriminerende priser for brugerne, jf. AFI-lovens § 3.
- Såfremt Kommunen har konstateret fejl/mangler på ladepunkterne mere end 10 gange i en fortløbende periode på ét år, jf. pkt. 8.
- Forhold, der er omfattet af udbudslovens § 185, stk. 1, nr. 2.
- Hvis Koncessionshaver i aftaleperioden dømmes for forhold, der er omfattet af udbudslovens § 135 og Koncessionshaver ikke indenfor en passende frist kan dokumentere sin pålidelighed, jf. udbudslovens § 138.
- Manglende overholdelse af de etiske krav i pkt. 15.1.
- Hvis Koncessionshaver erklæres konkurs, der indledes rekonstruktion for Koncessionshaveren eller Koncessionshaverens forhold i øvrigt viser sig at være således, at Koncessionshaveren må anses for at være ude af stand til at opfylde Koncessionskontrakten. Ophævelse af Koncessionskontrakten kan dog alene ske i det omfang, dette ikke strider mod lovgivningen.
- Hvis Koncessionshaveren kræves opløst af relevante offentlige myndigheder, herunder Erhvervsstyrelsen.
- Hvis Koncessionshaveren groft eller gentagne gange overtræder relevant lovgivning eller Koncessionshaveren dømmes under en civilretlig sag eller straffesag for et forhold, der kan rejse tvivl om Koncessionshaverens almindelige hæderlighed.
- Gentagen manglende fremsendelse af statistik i henhold til denne aftale.
- Indtræden af andre omstændigheder der bringer Koncessionskontraktens opfyldelse i alvorlig fare.

Ved Kommunens konstatering af en væsentlig misligholdelse, kan Kommunen rette skriftlig henvendelse til Koncessionshaveren med meddelelse om, at Koncessionskontrakten ophæves straks samt baggrunden herfor.

14.3 Bod

Koncessionshaver skal sikre en tilgængelighed (opetid) på ladepunkterne på minimum 98% pr. ladepunkt målt på årsbasis. I beregningen af opetiden medregnes ikke perioder, hvor der foretages opdatering af software, betegnet som godkendt nedetid (det er et krav at disse opdateringer er varslet og godkendt af Kommunen med et varsel på minimum 14 dage). I

beregningen af opetid medregnes ligeledes ikke responstid for nedbrud indenfor de første 48 timer jf. pkt. 8.1, betegnet som godkendt nedetid.

Koncessionshaver skal foretage løbende drift og vedligeholdelse af ladestanderne i overensstemmelse med producenternes anvisninger, men skal dog som minimum foretage årlige serviceeftersyn af alt ladeinfrastruktur inkl. ladepunkter, kabler, tekniskabe mv.

Dokumentation for at tilgængelighed (opetid) er overholdt skal sendes til Ordregiver i perioden 1. april til d. 15. april hvert år, første gang i 2024.

I tilfælde af at Koncessionshaveren ikke sikre en tilgængelighed (opetid) på minimum 98 % pr. ladepunkt målt på årsbasis, er Kommunen berettiget til at opkræve bod på DKK 1.350 kr. pr. ladepunkt på årsbasis der ikke overholder kravet til tilgængelighed (opetid).

Optrækning af bod udelukker ikke Kommunen fra at ophæve koncessionskontrakten, som følge af væsentlig misligholdelse jf. pkt. 14.2.

Tilgængelighed (opetid) beregnes ud fra følgende formel:

Total antal timer pr. måned – godkendt nedetid i timer pr. måned = reel tilgængelighed (opetid)

$$\frac{(\text{reel tilgængelighed} - \text{ikke godkendt nedetid i timer pr. måned})}{\text{reel tilgængelighed}} \times 100$$

Eksempel for en måned med 31 dage:

Total antal timer pr. måned = 31 x 24 timer = 744 timer

Godkendt nedetid i timer pr. måned = 15 timer

Reel tilgængelighed = 744 – 15 = 729 timer

Ikke godkendt nedetid = 10 timer

$$\frac{(729 - 10)}{729} = 98,63 \%$$

15 Etik og miljø

15.1 Etik

Kommunen forudsætter, at Koncessionshaver og dennes underleverandører overholder internationale konventioner tiltrådt af Danmark herunder, men ikke begrænset til, følgende grundlæggende ILO-konventioner:

- Tvangsarbejde (ILO-konvention nr. 29 og 105)

- Ingen diskrimination i ansættelsen (ILO-konvention nr. 100 og 111)
- Mindstealder for adgang til beskæftigelse samt forbud mod og omgående indsats til afskaffelse af de værste former for børnearbejde (ILO-konvention nr. 138 og 182)
- Sikkert og sundt arbejdsmiljø (ILO-konvention nr. 155) samt
- Organisationsfrihed og ret til kollektive forhandlinger (ILO-konvention nr. 87, 98 og 135) inden for rammerne af gældende lovgivning.

Det forudsættes endvidere, at Koncessionshaveren og dennes underleverandører respekterer grundlæggende menneskerettigheder, herunder lever op til FN's Menneskerettighedserklæring og Den Europæiske Menneskerettighedskonvention.

Såfremt Kommunen bliver bekendt med, at Koncessionshaveren eller dennes underleverandører ikke lever op til foranstående bestemmelser, er Koncessionshaveren forpligtet til at opfylde Koncessionskontrakten med et tilsvarende produkt, som opfylder Koncessionskontraktens krav til produktet. Koncessionshaverens eventuelle omkostninger forbundet hermed, er Kommunen uvedkommende.

15.2 Miljø

Kommunen opfordrer Koncessionshaveren til at arbejde efter UN Global Compact's principper vedrørende miljø. Herunder opfordres Koncessionshaveren til, at:

- støtte en forsigtighedstilgang til miljømæssige udfordringer
- tage initiativ til at fremme større miljømæssig ansvarlighed
- opfordre til udvikling og spredning af miljøvenlige teknologier
- medvirke til den grønne omstilling ved at have fokus på grønenergi
- opfordre til et grønt energiforbrug, ved bl.a. at forsøge at flytte energiforbrug ud af *rush-hour*

16 Ændringer

Koncessionshaver bærer risikoen for ændringer i lovgivningen, der medfører ændrede krav til opsætning og/eller drift af ladepunkterne af økonomisk karakter. Koncessionshaver kan ikke rette krav mod Kommunen i den forbindelse.

Kommunen har ret til at kræve ændringer i Koncessionskontrakten, der udspringer af lovmæssige krav.

17 Offentlighed

Materiale, der indgives til Kommunen, herunder tilbud med bilag i forbindelse med et udbud, er omfattet af aktindsigt efter offentlighedsloven. Offentlighedsloven giver kun i begrænset omfang mulighed for at undtage forretningshemmeligheder og lignende fra aktindsigt og

alene i tilfælde, hvor der er en nærliggende risiko for betydeligt tab for Koncessionshaveren, hvis de pågældende oplysninger udleveres.

Kommunen vil så vidt muligt forinden besvarelse af eventuelle aktindsigtsbegæring i materiale fra en leverandør indhente en udtalelse fra denne til brug for sin vurdering af, om oplysninger kan udelades ved aktindsigtsbesvarelsen. Udtalelsen er alene vejledende for Kommunen, der er forpligtet til at træffe sin afgørelse på grundlag af lovgivningen og praksis fastlagt af bl.a. Folketingets Ombudsmand og Klagenævnet for Udbud.

Kommunen kan i forbindelse med benchmarkingundersøgelser udlevere oplysninger om priser til andre kommuner eller offentlige instanser, samt Kommunernes Landsforening. Priserne udleveres i så fald i fortrolighed.

Koncessionshavers brug af Kommunens navn og/eller logo i sin markedsføring og eventuel anden brug som reference skal godkendes skriftligt af Kommunen.

18 Lovvalg, tvister og værneting

Koncessionskontrakten og enhver tvist, som udspringer deraf, er undergivet dansk ret.

Alle tvister – herunder ethvert spørgsmål om forståelse og fortolkning af Koncessionskontrakten, dens indhold, omfang, ophør eller opfyldelse – skal så vidt muligt løses ved forhandling mellem Parterne.

Hvis parterne er enige herom, kan der inddrages en uvildig mægler til løsning af tvisten. Udgiften til mægleren afholdes af parterne i fællesskab, medmindre mægleren fastslår, at årsagen til konflikten hovedsageligt kan tillægges den ene part.

Såfremt tvisten ikke kan løses gennem parternes forhandling eller ved mægling, kan hver part kræve tvisten indbragt for domstolene til pådømmelse efter dansk lov. Værnetinget er Retten i Næstved.

19 Underskrifter

For Kommunen

For Koncessionshaveren

Dato

Dato

Underskrift

Underskrift

Titel og navn på underskriver

Titel og navn på underskriver

Dato

Dato

Underskrift

Underskrift

Titel og navn på underskriver

Titel og navn på underskriver

Bilag 1 – Spørgsmål, svar og ændringer til udbudsmaterialet

Bilag 2 – Kortmateriale

Bilag 4 – Støtteerklæring

Erklæring om at stille ressourcer til rådighed for Koncessionshaver

Nedenstående virksomhed

Virksomhedsnavn:	[indsæt navn] (herefter benævnt "Støttende Enhed")
CVR-nr.:	
Adresse:	
Postnummer og by:	
E-mail og tlf.:	

erklærer herved, at [indsæt den bydende virksomheds navn og CVR-nr.] (herefter benævnt "Koncessionshaver"), der afgiver tilbud på Næstved Kommunes udbud af koncessioner vedr. offentligt tilgængelige ladepunkter, kan basere sig på den Støttende Enheds ressourcer, for så vidt angår:

(sæt kryds) <input type="checkbox"/>	Økonomiske og finansielle ressourcer i overensstemmelse med det i det fælles europæiske udbudsdokument angivne, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Den Støttende Enhed og Koncessionshaver hæfter i så fald direkte og solidarisk overfor ordregiver for opfyldelse af koncessionskontrakten.
(sæt kryds) <input type="checkbox"/>	Tekniske og faglige ressourcer i overensstemmelse med det i det fælles europæiske udbudsdokument angivne, jf. udbudslovens § 144, stk. 2. Dette gælder følgende ressourcer: [Den Støttende Enhed skal skrive de ressourcer, der bydes ind med] Den Støttende Enhed erklærer i så fald, at Koncessionshaver har virkelig og reel råderet over disse ressourcer i hele koncessionskontraktens løbetid. Hvis Koncessionshaver baserer sig på den Støttende Enheds faglige erfaring, erklærer den Støttende Enhed, at relevant arbejde under koncessionskontrakten, vil blive udført af den Støttende Enhed.

Ved sin underskrift bekræfter den Støttende Enhed, at virksomheden har påtaget sig en juridisk forpligtelse over for Koncessionshaver til at stille ressourcer og/eller formåen til rådighed som ovenfor nævnt.

Dato

Titel og underskrift