

Bilag 1: Udkast til Koncessionskontrakt

Nærværende Udkast til Koncessionskontrakt er en integreret del af det samlede udbudsmateriale.

Udkastet til koncessionskontrakten udfyldes ikke af tilbudsgiver. Udkastet udfyldes af Aarhus Kommune og evt. i samarbejde med den vindende tilbudsgiver i tilfælde af en kontraktindgåelse.

Der vil blive udarbejdet en koncessionskontrakt pr. delaftale, som hver tager udgangspunkt i dette udkast. Udkast til koncessionskontrakt vil således i forbindelse med kontraktindgåelse blive tilpasset de respektive delaftaler på baggrund af de relevante forhold gældende for hver af delaftalerne.

(Hvis tilbudsgiver har forbehold for bestemmelserne i koncessionskontrakten, angives dette tydeligt i tilbudsgivers tilbuds-brev jf. udbudsbetingelsernes afsnit 19.)

Koncessionskontrakter om opsætning af offentlige ladepunkter på kommunalt areal og vejarealer i Aarhus Kommune

Indhold

1	Parterne	4
2	Indledning	4
3	Kontraktgrundlag.....	5
4	Kontraktens omfang.....	5
5	Kontraktens varighed.....	9
6	Samarbejdet mellem Aarhus Kommune og Operatøren	10
6.1	Kontaktpersoner	10
6.2	Operatørens service til Aarhus Kommune	11
6.3	Statistik og data.....	11
6.3.1	<i>Statistik og data for sensorer</i>	<i>12</i>
6.4	Sensorer	13
6.5	Opstartsmøder	13
6.6	Statusmøder	13
6.7	Operatørens forpligtelser i forbindelse med nyt udbud	14
7	Kvalitet	14
8	Opkrævning af betaling hos brugere af ladestandere	15
9	Betaling og prisregulering	16
9.1	Prisregulering for delaftale 1-7	17
9.2	Prisregulering for delaftale 8-10	18
9.3	Prisregulering for delaftale 11	19
10	Øvrige vilkår	21
10.1	Forpligtelser vedrørende CSR.....	21
10.2	Miljø, arbejdsmiljø, sundhed og sikkerhed	21
10.2.1	<i>Påbud fra Arbejdstilsynet</i>	<i>21</i>
10.3	Medarbejdere.....	21
10.3.1	<i>Faglige kvalifikationer.....</i>	<i>21</i>
10.3.2	<i>Ansættelsesvilkår</i>	<i>21</i>
10.3.3	<i>Identifikation af medarbejdere.....</i>	<i>22</i>
11	Forsikring	22
12	Sikkerhedsstillelse	23
13	Etablering og opsætning af ladestandere	23
13.1	Etablering ved eksisterende ladestandere	25
13.2	Parkering og skilte	26

13.3	Ikkediskriminerende adgang for alle.....	28
13.4	Maksimal rabat til abonnementskunder.....	28
13.4.1	<i>Dokumentation for rabat til abonnementskunder</i>	<i>29</i>
14	Overdragelse af Kontrakten.....	29
15	Ejendomsret og overdragelse ved ophør	29
15.1	Ejendomsret.....	29
15.2	Eventuel overdragelse af kabler ved ophør.....	29
15.3	Ejendomsretten i kontraktperioden.....	30
16	Brug af underleverandører.....	30
17	Operatøren baserer sig på andre aktørers formåen.....	31
18	Lovvalg og tvister	31
19	Ændringer i lovgivning	31
20	Myndighedskrav m.v.....	32
21	Force majeure.....	32
22	Hardshipklausul	32
23	Misligholdelse	33
24	Ophævelse og opsigelse af Kontrakten.....	35
24.1	Ophævelse af Kontrakten.....	35
24.2	Opsigelse af kontrakten.....	36
25	Reetablering.....	37
25.1	Ny operatør vinder genudbud.....	37
25.2	Ingen nye operatører	38
25.3	Reetablering hvis Aarhus Kommune vælger at benytte arealet til andet	38
26	Fortrolighed.....	39
27	Datasikkerhed	39
28	Markedsføring	39
29	Betingelser for indgåelse af Kontrakten.....	39
30	Underskrift.....	40
31	Bilag til Kontrakten	40

1 Parterne

Nærværende koncessionskontrakt (herefter benævnt Kontrakt) er indgået mellem:

[Virksomhed]

[Adresse]

[Postnr.] [By]

CVR. nr. [angiv CVR nr.]

(herefter kaldet Operatøren)

og

Aarhus Kommune

Teknik og Miljø

Karen Blixens Boulevard 7

8220 Brabrand

CVR. nr. 55133018

(herefter kaldet Aarhus Kommune)

2 Indledning

Aarhus Kommune har i 2023 gennemført et udbud vedrørende opsætning af offentlige ladepunkter på kommunalt areal og vejarealer i Aarhus Kommune

Nærværende kontrakt omhandler installation og drift af offentlige ladestandere på kommunalt (vej)areal således at byens borgere og gæster har den ladeinfrastruktur de har brug for til at oplade deres elbiler. Operatøren skal stå for al etablering, administration og drift af ladestanderne samt alle omkostninger forbundet med denne kontrakt.

Operatøren har på baggrund af sit tilbud, accepteret at denne vil stå for:

- Al etablering (herunder indhentelse af gravetilladelse), drift, vedligeholdelse, renholdelse, servicering, rapportering og administration af ladestandere
- Al kabelføring, tilslutningsbidrag, teknikskab, og indlevering af de nødvendige oplysninger til Ledningsejerregistret - LER
- Alle omkostninger hertil (inkluderende anlægsarbejde operatøren skal stå for f.eks. udvidelse af fortov, etablering af kantsten, osv.- og sensorer) samt omkostningen for at Aarhus Kommune opsætter og vedligeholder skilte.

Parterne er ligeværdige gennem kontraktperioden og er enige om at samarbejde med en positiv, professionel og loyal holdning for at opnå det bedst mulige resultat.

Ud over opfyldelse af nærværende kontrakt, bør begge parter i kontraktperioden have øje for udvikling og optimering af kontraktområdet, hvad angår processer, ydelser og produkter. Parterne accepterer, at saglighed og faglighed er hinandens gensidige forudsætninger og en nødvendighed for samarbejdet i kontraktperioden samt for at skabe udvikling i og af produkter og praksis.

De udbudte delkontrakter er ikke-eksklusive, hvilket indebærer, at Ordregiver kan udbyde kontrakter om opsætning, drift og vedligehold af ladestandere i de samme områder, som de udbudte delkontrakter vedrører i senere udbud.

3 Kontraktgrundlag

Kontraktgrundlaget består af en kontrakt med en operatør, som er eneoperatør på Kontrakten.

Operatøren forpligter sig ved nærværende Kontrakt til at etablere, drifte, servicere og vedligeholde ladestandere på offentlige vejarealer på de beskrevne vilkår og til de anførte priser.

På baggrund af de indkomne tilbud, har Aarhus Kommune valgt Operatørens tilbud, da dette vurderes at være det for kommunen økonomisk mest fordelagtige tilbud ud fra kriteriet Bedste forhold mellem pris og kvalitet.

Kontraktgrundlaget består i prioriteret rækkefølge af:

- A. Nærværende Kontrakt mellem Operatøren og Aarhus Kommune inkl. Bilag (i det følgende benævnt Kontrakten)
- B. Eventuelt uddybende materiale, eksempelvis referat(er) fra opstartsmøde(r), som er nærmere aftalt mellem parterne
- C. Eventuelle rettelsesblade og svar på spørgsmål til Aarhus Kommunes udbudsmateriale af 04.2023, inkl. bilag
- D. Udbudsmaterialet fra Aarhus Kommune af 04.2023, inkl. bilag
- E. Tilbud fra Operatøren af [dd.mm.åååå]

Medmindre andet fremgår klart og utvetydigt af Operatørens tilbud, forudsættes alle krav i udbudsmaterialet overholdt.

4 Kontraktens omfang

Operatøren har efter gennemført udbud vundet følgende delaftale:

Kan først endeligt udfyldes, når kontrakten tildeles

- Delaftale 1 indeholder 5 lokaliteter, 8 hurtiglådere/16 ladepunkter
- Delaftale 2 indeholder 3 lokaliteter, 10 normallådere/20 ladepunkter
- Delaftale 3 indeholder 3 lokaliteter, 10 normallådere/20 ladepunkter
- Delaftale 4 indeholder 3 lokaliteter, 14 normallådere/28 ladepunkter
- Delaftale 5 indeholder 3 lokaliteter, 10 normallådere/20 ladepunkter
- Delaftale 6 indeholder 3 lokaliteter, 9 normallådere/18 ladepunkter
- Delaftale 7 indeholder 3 lokaliteter, 8 normallådere/16 ladepunkter
- Delaftale 8 indeholder 7 lokaliteter, 21 normallådere/42 ladepunkter
- Delaftale 9 indeholder 7 lokaliteter, 20 normallådere/40 ladepunkter
- Delaftale 10 indeholder 2 lokaliteter, 2 normallådere/4 ladepunkter
- Delaftale 11 indeholder 2 lokaliteter, 3 normallådere/ 6 ladepunkter

Delaftale	Adresser	Antal standere	Antal ladepladser	Normal- eller hurtiglåder (N eller H)	Kontraktstart
1	Bellevuehallerne Parkeringsplads	1	2	H	01.11.2023
	Egå Engsø Parkerings Nord	2	4	H	01.11.2023
	Frederiksbjerg Torv	1	2	H	01.11.2023
	Olaf Rudes Vej 26	2	4	H	01.11.2023
	Dalgas Avenue 48	2	4	H	01.11.2023
2	Marselisborg Allé 23	3	6	N	01.11.2023
	Herluf Trolles Gade	3	6	N	01.11.2023
	Dalgas Avenue 12	4	8	N	01.11.2023
3	Bellevuehallerne Parkeringsplads	2	4	N	01.11.2023
	Falstersgade 50	4	8	N	01.11.2023
	Rundhøj Allé 2	4	8	N	01.11.2023
4	Frederiksbjerg Torv	6	12	N	01.11.2023
	Lystrup Centervej 78	4	8	N	01.11.2023
	Jens Baggesens Vej (ved Katrinebjergvej 75)	4	8	N	01.11.2023

5	Klostergade (Udvidelse)	3	6	N	01.11.2023
	Egebæksvej	4	8	N	01.11.2023
	Rosenvangs Allé 258	3	6	N	01.11.2023
6	Møllegade (Udvidelse)	3	6	N	01.11.2023
	Navitas (Udvidelse)	3	6	N	01.11.2023
	Louisevej 29	3	6	N	01.11.2023
7	Eckersbergsgade 27	4	8	N	01.11.2023
	Tranbjerg Stationsvej	1	2	N	01.11.2023
	Vorregårds Allé 96	3	6	N	01.11.2023
Total nye		69	138		
Delaftaler for eksisterende ladestandere					
8	Nordborggade	3	6	N	19. marts 2024
	Sankt Johannes Allé 1	3	6	N	
	Tage Hansens Gade	3	6	N	
	Telefonsmøgen	3	6	N	
	Tietgens Plads	3	6	N	
	Vejlby Centervej	3	6	N	
	Emanuel Sejrs Gade	3	6	N	
9	Eugen Warmings Vej	3	6	N	19. marts 2024
	Helge Rodes Vej	3	6	N	
	Hjarnøgade	3	6	N	
	Ingerslevs Boulevard	3	6	N	
	Jens Baggesens Vej 88	3	6	N	
	Klostergade	3	6	N	
	Sønderport 7	2	4	N	
10	Vennelyst Plads*	1	2	N	1. april 2024
	Møllegade*	1	2	N	
					*OBS! Opstartsdatoen for delaftale 10 (Vennelyst Plads og Møllegade) er den 1. april 2024,

					dog vil det først være muligt at etablere nye ladestandere på Møllegade d. 2. april 2024, og på Vennelyst Plads fra d. 2. december 2024.
11	Tordenskjoldsgade*	1	2	N	1. nov. 2025 *OBS! Opstartsdatoen for delaftale 11 (Tordenskjoldsgade og Navitas) er den 1. november 2025, dog vil det først være muligt at etablere nye ladestandere på Tordenskjoldsgade og Navitas d. 2. november 2025.
	Navitas*	2	4	N	
Total eksisterende		46	92		
Ialt		115	230		

Operatøren skal stå for al etablering (herunder indhentelse af gravetilladelse), drift, vedligeholdelse, renholdelse, servicering, rapportering og administration af ladestandere. Operatøren er også ansvarlig for kabelføring, tilslutningsbidrag, teknikskab, og indlevering af de nødvendige oplysninger til Ledningsejerregistret - LER. Ejeren af ledningsanlægget bør registrere det nye ledningsanlæg i LER.dk. Hvis ledningsejeren ikke er i stand til løbende at give oplysninger om anlæggets placering, bør ledningsanlægget lade anlægget registrere hos en anden ledningsejer, der råder over den fornødne organisation. Operatøren vil ligeledes være ansvarlig for alle omkostninger hertil (inkluderende anlægsarbejde operatøren skal stå for f.eks. udvidelse af fortov, etablering af kantsten, osv.- og sensorer) samt omkostningen for at Aarhus Kommune opsætter og vedligeholder skilte.

Hvis det viser sig, at en eller flere af lokationerne, udvalgt af Aarhus Kommune, ikke er optimale grundet uforudsete hændelser, vil det være muligt at indlede en dialog med Aarhus Kommune om at flytte en eller flere lokationer til en bedre placering dog indenfor en radius af 0,25 km. Dette vil dog kun være muligt såfremt lovgivning og forhold på den specifikke lokation tillader dette.

Kan først endeligt udfyldes, når kontrakten tildes og udgår hvis tilbudsgiver ikke tilbyder grøn strøm.

Operatøren vil i hele kontraktperioden benytte grøn strøm. En gang årligt d. 1. marts, skal operatøren dokumentere, at der faktisk benyttes den tilbudte mængde grønne strøm jf. Operatørens fremsendte tilbud. Operatøren vil dokumentere dette på følgende måde: Certifikater (1-blad og 2-blad) skal fremsendes fra den seneste kalenderårs forbrugte strøm på ladestanderne omfattet af aftalen samt eventuelle yderligere klimatiltag i 2-blad.

Operatøren skal desuden i kontraktens løbetid besvare spørgsmål om deres ladeinfrastruktur når borgere eller kommunen har spørgsmål, dele data og rapportere fejlmeldinger, osv. med Aarhus Kommune.

5 Kontraktens varighed

Kan først endeligt udfyldes, når kontrakten tildes

For delaftale 1-7 er de fremtidige koncessionskontrakter gældende fra den 01.11.2023 og er uopsigelige for begge parter indtil den 30.10.2030 jf. dog afsnit 23 Misligholdelse og afsnit 24 Ophævelse og opsigelse af kontrakterne i bilag 1 – Udkast til Koncessionskontrakt.

For delaftale 8-9 er de fremtidige koncessionskontrakter gældende fra den 19.03.2024 og er uopsigelige for begge parter indtil den 18.03.2031 jf. dog afsnit 23 Misligholdelse og afsnit 24 Ophævelse og opsigelse af kontrakterne i bilag 1 – Udkast til Koncessionskontrakt.

For delaftale 10 er den fremtidige koncessionskontrakt gældende fra den 01.04.2024 og er uopsigelige for begge parter indtil den 31.03.2031 jf. dog afsnit 23 Misligholdelse og afsnit 24 Ophævelse og opsigelse af kontrakterne i bilag 1 – Udkast til Koncessionskontrakt.

For delaftale 11 er den fremtidige koncessionskontrakt gældende fra den 01.11.2025 og er uopsigelige for begge parter indtil den 31.10.2032 jf. dog afsnit 23 Misligholdelse og afsnit 24 Ophævelse og opsigelse af kontrakterne i bilag 1 – Udkast til Koncessionskontrakt.

Aarhus Kommune kan forlænge Kontrakten en gang op til 3 år på uændrede vilkår eller på ændrede vilkår, men som aftales mellem parterne.

Som udgangspunkt kan operatøren forvente, at Aarhus Kommune forlænger med optionen på en gang op til 3 år.

Forlænges kontrakten, på ændrede eller uændrede vilkår, skal der sendes meddelelse herom til operatøren senest 6 måneder før kontraktudløb, i modsat fald ophører Kontrakten uden særskilt opsigelse.

Aarhus Kommune kan udnytte optionen helt eller delvist. Såfremt optionen udnyttes, ophører Kontrakten uden særskilt opsigelse ved optionens udløb. Operatøren kan ikke kræve kontraktperioden forlænget.

6 Samarbejdet mellem Aarhus Kommune og Operatøren

6.1 Kontaktpersoner

Nærværende Kontrakt er organisatorisk forankret i Teknik og Miljø. Den overordnede kontakt mellem Operatøren og Aarhus Kommune sker via Teknik og Miljø.

Kan først endeligt udfyldes, når kontrakten tildeles

Kontaktpersonerne hos Operatøren er:

Kontraktansvarlig:

[Her indsættes navn og kontaktoplysninger på Operatørens kontraktansvarlige].

Kontaktperson i det daglige i forhold til produkter og sortiment:

[Her indsættes navn og kontaktoplysninger på Operatørens kontaktperson].

Kontaktperson i det daglige i forhold til brugerhenvendelser:

[Her indsættes navn og kontaktoplysninger på Operatørens kontaktperson].

Kontaktpersonerne hos Aarhus Kommune er:

Kontraktansvarlig:

Hannah Winge

E-mail: hacw@aarhus.dk

Tlf.: 24908834

Såvel Aarhus Kommune som Operatøren er til enhver tid berettiget til at ændre kontaktpersoner ved skriftlig besked til den anden part.

6.2 Operatørens service til Aarhus Kommune

Operatøren skal fremsende statistik til Aarhus Kommune jf. afsnit 6.3. Relevant personale hos Operatøren orienteres om kontraktgrundlaget af denne.

Af hensyn til varetagelsen af Aarhus Kommunes kerneopgaver er uopfordrede sælger/konsulentbesøg samt telefoniske henvendelser med henblik på opsøgende salg ikke tilladt.

6.3 Statistik og data

Operatøren skal levere nedenstående informationer elektronisk en gang årligt senest 1. marts. Første udlevering er 1. marts 2024.

Rapporterne skal som minimum indeholde følgende:

- Ladestanderens geografiske koordinater
- Ladestanderens adresse
- Totalt forbrug pr. ladestander, kWh (pr. måned)
- Totalt forbrug pr. ladestander, % (pr. måned)
- Tidspunkt(er) på dagen for hver lokalitet, hvor der gennemsnitligt lades mest
- Antal opladninger pr. ladestander (pr. måned)
- Ladetimer (Timer pr. måned)
- Timer ladestanderne har været optaget uden opladning (pr. måned)
- Hvilken betalingsform kunderne er opdelt i pr. måned (kunder med abonnement og ikke abonnement, mobilbetaling eller kortbetaling)
- Dokumentation på at det samlede antal ladestander har en opetid på 98% af tiden. Operatøren skal fratække dag/timer, hvor ladestanderne er ude af drift fra det samlede antal timer som ladestanderne er tilgængelige i den givne periode.

Hvis der er områder med begrænset konkurrence (jf. afsnit 13.4): Gennemsnitspriser pr. kWh på månedsbasis for henholdsvis ad hoc-kunder og Abonnementskunder samt dokumentation for, at en eventuel rabat på mere end 10% er begrundet ud fra kriterierne angivet i Kontraktens afsnit 13.4. Operatøren skal på tro- og love erklære at der ikke er opkrævet mere i betaling end tilladt jf. afsnit 8.

Derudover skal ladeoperatøren indlevere overordnede informationer til en evt. fremtidigt national datahub (GeoFA – ladefaciliteter).

Operatører af offentligt tilgængelige ladepunkter er forpligtet til at videregive data om priser på brændstoffer og alternative drivmidler, jf. bekendtgørelse nr. 1074 af 28. juni 2022.

Aarhus Kommune skal desuden have mulighed for at få adgang til yderligere relevant data fra operatøren, hvis der ekstraordinært opstår behov herfor. Hertil skal Aarhus Kommune have mulighed for at konvertere data til egen platform.

Fejlmeldinger af ladestanderne skal være rapporteret til Aarhus Kommune løbende.

Såfremt operatøren har behov for at foretage ændringer af stander, ID-nummer eller andet, skal Aarhus Kommune have besked og godkende inden arbejdet udføres.

Operatøren skal offentliggøre data via en app samt online til brugere om:

- Geografisk placering
- Antal ladeudtag
- Ladeeffekt
- Stiktype
- Driftsstatus
- Ledighed
- Elpris

Al rapportering skal leveres elektronisk og i alm. tilgængeligt format via Excel. Derudover skal operatøren udvikle eller have en online portal, som Aarhus Kommune kan bruge for nemt at visualisere forbruget af hver ladestander. En online portal skal være færdigudviklet og klar til at tages i brug senest d. 1. marts 2024.

Ved manglende indsendelse af statistik kan Aarhus Kommune pålægge Operatøren en dagbod. Bodden udgør 1000 kr. pr. påbegyndt arbejdsdag, og Aarhus Kommune kan opkræve dagbod fra dagen efter den angivne dato og indtil den dag, hvor Operatøren fremsender den pågældende statistik. Det vil sige, at manglende indsendelse af statistik senest 1. marts, kan dagbod opkræves fra 2. marts.

Ved opnåelse af bod på 50.000 kr., vil Aarhus Kommune tage Kontrakten op til revision og eventuelt gøre brug af misligholdelsesbestemmelserne. Påløbet dagbod betales månedsvis efter forsinkelsens opståen efter skriftligt krav fra Aarhus Kommune. Har Operatøren ikke senest 12 måneder efter forespørgslen modtaget skriftligt krav fra Aarhus Kommune, bortfalder Aarhus Kommunes ret til boden.

6.3.1 Statistik og data for sensorer

Det skal være muligt for Aarhus Kommune at tilgå data for sensorer i ladestander/på ladepladsen på jorden via en online platform når sensoren(-erne) er etableret.

Via den online platform skal Aarhus Kommune som minimum kunne se live data og historisk data for følgende:

- Om en ladeplads er optaget af et andet køretøj

- Om en ladestander benyttes af et andet køretøj (om stikket er tilkoblet en ladestander).
- Gennemsnitlig opladningstid på lokalitet

De historiske data skal som minimum vises for følgende:

- 1 måned
- 3 måneder
- 1 år

Derudover skal det være muligt for brugere af ladestanderne, via operatørens egen app og en online portal, at tilgå følgende live-data:

- Om en ladeplads er optaget af et andet køretøj
- Om en ladestander benyttes af et andet køretøj (om stikket er tilkoblet en ladestander).

6.4 Sensorer

Såfremt sensorer ønskes placeret i ladestanderen, skal Operatøren ikke have godkendelse af Aarhus Kommune for opsætning af sensorerne.

Såfremt sensorer ønskes limet fast på jorden, skal Operatøren indhente tilladelse fra Aarhus Kommune for opsætning af sensorerne. Til godkendelse benyttes Koncessionskontraktens bilag 6. Udkast til tilladelse om opsætning af sensorer på vundne ladepladser i Aarhus Kommune.

6.5 Opstartsmøder

Aarhus Kommune vil umiddelbart efter underskrivelse af kontrakten indkalde til et opstartsmøde med Operatøren. Mødet vil finde sted ca. en uge efter kontraktunderskrivelse og vigtige punkter i forbindelse med opstarten vil blive drøftet. En eventuel dagsorden vil, af Aarhus Kommune, fremsendes umiddelbart inden mødet.

På mødet vil operatøren skulle præsentere en tidsplan for etablering af ladestandere for hver lokalitet denne har vundet. Aarhus Kommune ønsker, at der er fælles forståelse for den efterfølgende proces.

Aarhus Kommune vil formentlig indkalde til øvrige opstartsmøder, indhold og tidspunkt for disse vil tilgå operatøren hurtigst muligt efter første opstartsmøde. En eventuel dagsorden vil, af Aarhus Kommune, fremsendes umiddelbart inden mødet.

6.6 Statusmøder

Der afholdes statusmøde ca. 6 måneder efter opstart (inkluderende status om online portal hvis operatørens portal ikke er færdig ved kontraktstart).

Herefter kan der ved behov, på hver af parternes initiativ, til enhver tid indkaldes til en fælles evaluering af samarbejdet mellem Operatøren og Aarhus Kommune. Aarhus Kommune vurderer fra gang til gang, om statusmødet skal afholdes fysisk (og på hvilken lokation) eller online.

En eventuel dagsorden fremsendes umiddelbart inden mødet af den part, der indkalder til et statusmøde.

Operatørens deltagelse sker uden beregning for Aarhus Kommune.

6.7 Operatørens forpligtelser i forbindelse med nyt udbud

Operatøren er forpligtet til at sende alle oplysninger om installation, standere, ID-numre og adresser til Aarhus Kommune i forbindelse med et nyt udbud.

Aarhus Kommune forpligter operatøren til at rapportere følgende:

- Ladestanderens geografiske koordinater
- Ladestanderens adresse
- Totalt forbrug pr. ladestander, % (pr. måned)
- Tidspunkt(er) på dagen for hver lokalitet, hvor der gennemsnitligt lades mest
- Antal opladninger pr. ladestander (pr. måned)
- Ladetimer (Timer pr. måned)
- Gennemsnitlig opladningstid pr. ladestander (Hvor lang tid tager en gennemsnitlig opladningstid pr. måned i minutter)
- Timer ladestanderne har været optaget uden opladning (pr. måned)
- Dokumentation på opetid. Operatøren skal fratække dag/timer, hvor ladestanderne er ude af drift fra det samlede antal timer som ladestanderne er tilgængelige i den givne periode.

Manglende indsendelse af efterspurgt materiale kan desuden medføre, at Operatøren bliver inhabil ved genudbud, hvis Operatøren er i besiddelse af oplysninger, som kan give en konkurrencemæssig fordel i forhold til øvrige potentielle tilbudsgivere.

7 Kvalitet

De af aftalen omfattede tjenesteydelser skal overholde alle gældende direktiver, love, bekendtgørelser, andre myndighedskrav samt branchenormer på tidspunktet for indgåelse af aftalen samt i aftalens løbetid.

Særlig opmærksomhed rettes mod:

- Lov nr. 412 af 6. april 2022 om Infrastruktur for alternative drivmidler til transport (AFI-loven), og bekendtgørelser udstedt heraf, samt senere ændringer

Ydelserne skal overholde kravspecifikationen og være i overensstemmelse med Operatørens tilbud i hele aftalens løbetid.

8 Opkrævning af betaling hos brugere af ladestandere

Nærværende kontrakt indebærer at operatøren kun modtager betaling fra brugere af ladestandere i det omfang ladestanderne bliver brugt til opladning.

Operatøren må til enhver tid ikke opkræve mere betaling pr. kWh fra brugere af operatørens ladestandere end følgende formel tillader:

$$\text{Børsnoterede elpris} + \text{afgifter} + \text{tillæg pr kWh} + \text{moms}$$

Ved børsnoteret pris forstås alle nødvendige omkostninger for at kunne købe en kWh el på børsen. Den børsnoterede pris fastsættes på baggrund af faktiske priser for kWh på elbørsen Nordpool. Hertil er den børsnoterede pris en timepris på dagen for tankning.

Ved afgifter forstås alle elafgifter samt transport af el for at kunne afregne en kWh el.

Ved tillæg pr. kWh el forstås alle øvrige omkostninger, som operatøren ønsker at dække samt dennes fortjeneste. Denne pris er bestemt af tilbudsgiver og oplyst i tilbudslisten bilag 2.1. Der er tale om et maksimalt tillæg, hvorfor beløbet angivet i bilag 2.1 aldrig må hæves, dog med undtagelse af muligheden for prisregulering jf. afsnit 9.1. Operatøren må til hver en tid tilbyde brugere af ladestander lavere priser.

Den børsnoterede elpris, afgifter og moms har operatøren ikke indflydelse på, men vil til enhver tid få denne dækket.

Alle krav til fakturering til borgere skal desuden være opfyldt.

Ved opkrævning af for meget betaling jf. ovenstående kan Aarhus Kommune pålægge Operatøren en bod. Bodden udgør 1000 kr. pr. opkrævning, der er for høj.

Ved opnåelse af bod på 50.000 kr., vil Aarhus Kommune tage Kontrakten op til revision og eventuelt gøre brug af misligholdelsesbestemmelserne. Bod betales 30 dage efter Operatøren har modtaget skriftligt krav fra Aarhus Kommune. Har Operatøren ikke senest 12 måneder efter hændelsen modtaget skriftligt krav fra Aarhus Kommune, bortfalder Aarhus Kommunes ret til boden.

9 Betaling og prisregulering

Kan først endeligt udfyldes, når kontrakten tildeles

[Medtages, såfremt det følger af Operatørens tilbud, at Operatøren ikke ønsker at betale en månedlig koncessionsafgift til Aarhus Kommune for at indgå nærværende kontrakt]

Operatøren betaler Aarhus Kommune for skiltning af ladepladserne (se pris i afsnit 13.2).

Operatøren modtager en faktura fra Aarhus Kommune.

Operatørens betalingspligt træder i kraft senest 2 uger efter Aarhus Kommune har godkendt færdiggørelsen af lokaliteten. Operatøren betaler Aarhus Kommune for vedligeholdelse af skiltning forud en gang månedligt (se pris i afsnit 13.2). Skilte vil blive opsat når Aarhus Kommune har modtaget operatørens betaling.

Operatøren er i kontraktens løbetid forpligtet til at levere de tilbudte ydelser til de priser, der fremgår af operatørens tilbudsliste.

Alle priser er angivet i danske kr. ekskl. moms, men inkl. eventuelle øvrige afgifter og gebyrer.

Priserne kan reguleres i henhold til afsnit 9.1 vedr. prisregulering.

[Medtages, såfremt det følger af Operatørens tilbud, at Operatøren tilbyder at betale en månedlig koncessionsafgift til Aarhus Kommune for at indgå nærværende kontrakt]

Operatøren betaler Aarhus Kommune for skiltning af ladepladserne.

Operatøren betaler en månedlig koncessionsafgift til Aarhus Kommune for retten til at etablere, drifte, vedligeholde, renholde, servicere, rapportere og administrere ladestanderne.

Operatøren modtager en faktura fra Aarhus Kommune.

Operatørens betalingspligt træder i kraft senest 2 uger efter Aarhus Kommune har godkendt færdiggørelsen af lokaliteten. Operatøren betaler Aarhus Kommune for brug af lokaliteten og vedligeholdelse af skiltning forud en gang månedligt. Skilte vil blive opsat når Aarhus Kommune har modtaget operatørens betaling.

Hvis idriftsættelse af ladestandere sker i løbet af en måned, betales en forholdsmæssig koncessionsafgift for den pågældende måned. Hvis kontrakten udløber i løbet af en måned, betales ligeledes en forholdsmæssig koncessionsafgift for den sidste del af måneden af kontrakten.

Operatøren vederlægges alene gennem betalingen fra slutbrugerne.

Den månedlige koncessionsafgift til Aarhus Kommune er på XXX kr.

Operatøren er i kontraktens løbetid forpligtet til at levere de tilbudte ydelser til de priser, der fremgår af operatørens tilbudsliste.

Alle priser er angivet i danske kr. ekskl. moms, men inkl. eventuelle øvrige afgifter og gebyrer.

Priserne kan reguleres i henhold til afsnit 9.1 vedr. prisregulering.

9.1 Prisregulering for delaftale 1-7

Tillægget pr. kWh er fast indtil den 31.09.2024. Herefter kan det reguleres én gang årligt den 01.10 i henhold til nettoprisindekset. Første mulighed for prisregulering er den 01.10.2024 med forskellen mellem indekset pr. 30.06.2023 til indekset pr. 30.06.2024.

Prisreguleringer sker på Operatørens eller Aarhus Kommunes foranledning ved meddelelse pr. e-mail af indekstal og den procentvise regulering, der ønskes foretaget. Beregningen som danner baggrund for prisreguleringen skal være bilagt denne.

Formlen for beregning af den procentvise regulering er følgende:

$$\frac{\text{nyt indeks} - \text{gammelt indeks}}{\text{gammelt indeks}} * 100$$

Den procentvise regulering kan dog uanset udviklingen i det pågældende indeks aldrig udgøre mere end 8,00 % i opadgående retning pr. prisregulering. *Eksempel: Beregningen i henhold til ovenstående formel giver 9,33 %, der prisreguleres med 8,00%.*

Enhver prisregulering forudsætter skriftlig godkendelse fra modparten.

Varsling om prisregulering skal meddeles modparten skriftligt senest 31.08 i det år, hvor reguleringen skal træde i kraft pr. 01.10. Såfremt varsling ikke modtages senest 31.08 i det år, hvor reguleringen skal træde i kraft 01.10, fortabes retten til prisregulering for det pågældende år. Der kan således ikke indeksreguleres med tilbagevirkende/fremadrettet kraft for det pågældende år, såfremt en prisreguleringsmulighed ikke udnyttes indenfor tidsfristen.

Såfremt Operatøren ikke udnytter muligheden for prisregulering for en given periode, vil prisen forblive den samme indtil det tidspunkt, hvor prisregulering igen kan ske det efterfølgende år med forskellen mellem indekset pr. 30.06 i året forud for det år, hvor der ønskes prisregulering og indekset pr. 30.06 i det år, hvor der ønskes prisregulering.

De opdaterede priser angives med to decimaler.

Eksempel på manglende prisregulering: Pris 1000 kr. i år 0. Der prisreguleres hverken i år 1 eller år 2. Muligheden for prisregulering for år 1 og år 2 er dermed gået tabt.

Ved næste mulige prisregulering i år 3 vil der blive prisreguleret med udgangspunkt i prisen på 1000 kr., samt forskellen mellem indekset for år 2 og år 3.

Operatøren kan dog til enhver tid kræve, at lovgivningsmæssigt fastsatte afgifter og afgiftsstigninger, som bliver kendt efter, at Aftalen er indgået, og som bliver pålagt Leverandøren i forhold til de af Aftalen omfattede produkter, tillægges de aftalte priser. I så fald skal Leverandøren fremsende dokumentation for afgiftsændringerne.

9.2 Prisregulering for delaftale 8-10

Tillægget pr. kWh er fast indtil den 31.03.2025. Herefter kan det reguleres én gang årligt den 01.04 i henhold til nettoprisindekset. Første mulighed for prisregulering er den 01.04.2025 med forskellen mellem indekset pr. 31.12.2023 til indekset pr. 31.12.2024.

Prisreguleringer sker på Operatørens eller Aarhus Kommunes foranledning ved meddelelse pr. e-mail af indekstal og den procentvise regulering, der ønskes foretaget. Beregningen som danner baggrund for prisreguleringen skal være bilagt denne.

Formlen for beregning af den procentvise regulering er følgende:

$$\frac{\text{nyt indeks} - \text{gammelt indeks}}{\text{gammelt indeks}} * 100$$

Den procentvise regulering kan dog uanset udviklingen i det pågældende indeks aldrig udgøre mere end 8,00 % i opadgående retning pr. prisregulering. *Eksempel: Beregningen i henhold til ovenstående formel giver 9,33 %, der prisreguleres med 8,00%.*

Enhver prisregulering forudsætter skriftlig godkendelse fra modparten.

Varsling om prisregulering skal meddeles modparten skriftligt senest 28.02 i det år, hvor reguleringen skal træde i kraft pr. 01.04. Såfremt varsling ikke modtages senest 28.02 i det år, hvor reguleringen skal træde i kraft 01.04, fortabes retten til prisregulering for det pågældende år. Der kan således ikke indeksreguleres med tilbagevirkende/fremadrettet kraft for det pågældende år, såfremt en prisreguleringsmulighed ikke udnyttes indenfor tidsfristen.

Såfremt Operatøren ikke udnytter muligheden for prisregulering for en given periode, vil prisen forblive den samme indtil det tidspunkt, hvor prisregulering igen kan ske det efterfølgende år med forskellen mellem indekset pr. 28.02 i året forud for det år, hvor der ønskes prisregulering og indekset pr. 28.02 i det år, hvor der ønskes prisregulering.

De opdaterede priser angives med to decimaler.

Eksempel på manglende prisregulering: Pris 1000 kr. i år 0. Der prisreguleres hverken i år 1 eller år 2. Muligheden for prisregulering for år 1 og år 2 er dermed gået tabt.

Ved næste mulige prisregulering i år 3 vil der blive prisreguleret med udgangspunkt i prisen på 1000 kr., samt forskellen mellem indekset for år 2 og år 3.

Operatøren kan dog til enhver tid kræve, at lovgivningsmæssigt fastsatte afgifter og afgiftsstigninger, som bliver kendt efter, at Aftalen er indgået, og som bliver pålagt Leverandøren i forhold til de af Aftalen omfattede produkter, tillægges de aftalte priser. I så fald skal Leverandøren fremsende dokumentation for afgiftsændringerne.

9.3 Prisregulering for delaftale 11

Tillægget pr. kWh er fast indtil den 31.10.2025. Herefter kan det reguleres én gang årligt den 01.11 i henhold til nettoprisindekset. Første mulighed for prisregulering er den 01.11.2025 med forskellen mellem indekset pr. 31.07.2024 til indekset pr. 31.07.2025.

Prisreguleringer sker på Operatørens eller Aarhus Kommunes foranledning ved meddelelse pr. e-mail af indekstal og den procentvise regulering, der ønskes foretaget. Beregningen som danner baggrund for prisreguleringen skal være bilagt denne.

Formlen for beregning af den procentvise regulering er følgende:

$$\frac{\text{nyt indeks} - \text{gammelt indeks}}{\text{gammelt indeks}} * 100$$

Den procentvise regulering kan dog uanset udviklingen i det pågældende indeks aldrig udgøre mere end 8,00 % i opadgående retning pr. prisregulering. *Eksempel: Beregningen i henhold til ovenstående formel giver 9,33 %, der prisreguleres med 8,00%.*

Enhver prisregulering forudsætter skriftlig godkendelse fra modparten.

Varsling om prisregulering skal meddeles modparten skriftligt senest 30.09 i det år, hvor reguleringen skal træde i kraft pr. 01.11. Såfremt varsling ikke modtages senest 30.09 i det år, hvor reguleringen skal træde i kraft 01.11, fortabes retten til prisregulering for det pågældende år. Der kan således ikke indeksreguleres med tilbagevirkende/fremadrettet kraft for det pågældende år, såfremt en prisreguleringsmulighed ikke udnyttes indenfor tidsfristen.

Såfremt Operatøren ikke udnytter muligheden for prisregulering for en given periode, vil prisen forblive den samme indtil det tidspunkt, hvor prisregulering igen kan ske det efterfølgende år med forskellen mellem indekset pr. 31.07 i året forud for det år, hvor der ønskes prisregulering og indekset pr. 31.07 i det år, hvor der ønskes prisregulering.

De opdaterede priser angives med to decimaler.

Eksempel på manglende prisregulering: Pris 1000 kr. i år 0. Der prisreguleres hverken i år 1 eller år 2. Muligheden for prisregulering for år 1 og år 2 er dermed gået tabt.

Ved næste mulige prisregulering i år 3 vil der blive prisreguleret med udgangspunkt i prisen på 1000 kr., samt forskellen mellem indekset for år 2 og år 3.

Operatøren kan dog til enhver tid kræve, at lovgivningsmæssigt fastsatte afgifter og afgiftsstigninger, som bliver kendt efter, at Aftalen er indgået, og som bliver pålagt Leverandøren i forhold til de af Aftalen omfattede produkter,

tillægges de aftalte priser. I så fald skal Leverandøren fremsende dokumentation for afgiftsændringerne.

10 Øvrige vilkår

10.1 Forpligtelser vedrørende CSR

Operatøren er ansvarlig for at efterleve de krav og beskrivelser om Corporate Social Responsibility (CSR), som er indeholdt i Bilag 1.1 – CSR Kontraktbilag.

10.2 Miljø, arbejdsmiljø, sundhed og sikkerhed

Arbejdet skal udføres i overensstemmelse med de til enhver tid gældende love og bekendtgørelser samt de af Arbejdstilsynet udsendte meddelelser, forskrifter, cirkulæreskrivelser og anvisninger mv. for miljø, arbejdsmiljø, sundhed og sikkerhed.

Det forudsættes, at Operatøren, ud fra et almindeligt kendskab til de af Kontrakten omfattede opgaver, har viden om særlige og væsentlige arbejdsmiljøforhold, der er forbundet med opgavens udførelse og det regelgrundlag, som gælder herfor.

Operatøren skal kontrollere, at krav vedrørende miljø, arbejdsmiljø, sundhed og sikkerhed opfyldes. Operatøren skal på anmodning kunne dokumentere dette.

10.2.1 Påbud fra Arbejdstilsynet

Operatøren har pligt til omgående at orientere Aarhus Kommunes kontraktansvarlige, såfremt Operatøren modtager påbud fra Arbejdstilsynet i forbindelse med udførelse af arbejder for Aarhus Kommune.

10.3 Medarbejdere

10.3.1 Faglige kvalifikationer

Operatøren skal til enhver tid have det fornødne antal fagligt kvalificerede medarbejdere til rådighed. Medarbejderne skal være fuldt fortrolige med og fuldt kvalificerede til at udføre det krævede arbejde. Desuden skal medarbejderne, forinden de udfører opgaver, som er omfattet af Kontrakten, have modtaget instruktion om alle forhold, der er relevante for opgavens udførelse, herunder særligt kvalitetskrav til arbejdet og relevante arbejdsmiljø- og sikkerhedsforhold.

Operatøren skal på anmodning fra Aarhus Kommune fremlægge dokumentation for medarbejdernes faglige kvalifikationer.

10.3.2 Ansættelsesvilkår

Alle medarbejdere på opgaven skal inden arbejdets påbegyndelse have modtaget ansættelsesbevis efter ansættelsesbevisloven. Efter anmodning fra

Aarhus Kommune fremsender Operatøren inden for 5 hverdage kopi af ansættelsesbevis til Aarhus Kommune.

Alle medarbejdere på opgaven skal være ansat af Operatøren eller af en godkendt underentreprenør. Det er ikke tilladt for medarbejderne at gøre brug af egne medhjælpere, familiemedlemmer m.fl. ved arbejdets udførelse. Operatøren er ansvarlig for, at der kun anvendes medarbejdere med gyldig opholds- og arbejdstilladelse eller registreringsbevis. Medarbejdere, der er omfattet af disse regler, skal på Aarhus Kommunes forlangende fremvise gyldig opholds- og arbejdstilladelse eller registreringsbevis.

Efter anmodning fra Aarhus Kommune, fremlægger Operatøren inden for 5 hverdage dokumentation for, at der er sket indberetning af A-indkomst og A-skat for de medarbejdere, der er tilknyttet opgaven. Dokumentation fremlægges i form af udskrift fra eIndkomst-registret.

Der henvises i øvrigt til CSR-Kontraktbilagets klausul om arbejdsvilkår.

10.3.3 Identifikation af medarbejdere

Alle medarbejdere på opgaven skal bære synligt Id-kort, udstedt af Operatøren eller en godkendt underleverandør. Kortet skal være forsynet med medarbejderens billede og en entydig identifikation af medarbejderen (medarbejdersnummer el.lign.). Firmanavn skal tydeligt fremgå på medarbejdernes arbejdstøj.

11 Forsikring

Operatøren er forpligtet til at tegne relevant produkt- og erhvervsansvarsforsikring og opretholde sådan forsikring i hele kontraktperioden. Forsikringen skal mindst dække indtil 10 mio. danske kr. pr. forsikringsår.

Operatøren skal senest 10 kalenderdage efter indgåelsen af nærværende Kontrakt fremsende dokumentation for tegnet produkt- og erhvervsansvarsforsikring i henhold til ovenstående.

Operatøren skal varetage al sagsbehandling angående skadesanmeldelse mv.

Aarhus Kommune er berettiget til på ethvert tidspunkt i Kontraktens løbetid at forlange dokumentation for, at forsikringen er i kraft.

Såfremt Operatøren anvender underleverandører til opfyldelse af Kontrakten, er Operatøren forpligtet til at sørge for, at underleverandørerne på samme måde opfylder ovennævnte krav om forsikringsdækning. Aarhus Kommune kan ligeledes på ethvert tidspunkt i Kontraktens løbetid forlange dokumentation herfor.

12 Sikkerhedsstillelse

I forbindelse med godkendelse af tilbud om opsætning af ladestandere på offentlige vejarealer, skal der ske sikkerhedsstillelse til Aarhus Kommune, til dækning af evt. kommunale omkostninger i forbindelse med kontraktens ophør, herunder ved operatørens eventuelle konkurs. Sikkerheden stilles for antallet af ladestandere ganget med 3500 kr. (X ladestandere * 3500 kr.).

Sikkerheden stilles per delaftale, og nedskrives/frigives ikke inden alle lokaliteter i delaftalen er udløbet. Derefter skal Aarhus Kommune godkende nedskrivningen/frigivelsen af sikkerhedsstillelse.

Nedskrivning/frigivelse af denne sikkerhedsstillelse er kun gyldig, når Aarhus Kommune eller, den Aarhus Kommune har bemyndiget dertil, skriftligt har godkendt nedskrivningen/frigivelsen.

Hvis en ny operatør vinder lokationen ved et eventuelt genudbud, får forrige operatør den resterende sikkerhedsstillelse tilbage. Herefter skal den nye operatør stille sikkerheden til Aarhus Kommune.

Operatøren skal senest 10 arbejdsdage efter indgåelsen af Kontrakten stille sikkerhed for opfyldelse af sine forpligtelser over for Aarhus Kommune.

Sikkerhedsstillelsen skal fremsendes til Aarhus Kommunes kontraktansvarlig, inden der kan udstedes gravetilladelse.

Sikkerheden skal stilles af et anerkendt pengeinstitut eller ved kautionsforsikring. En koncerngaranti accepteres ikke.

Sikkerheden tjener til fyldestgørelse af alle krav, som Aarhus Kommune har eller måtte få i anledning af kontraktforholdet. Teksten fra Aarhus Kommunes garantiblanket skal anvendes jf. bilag 4 – skabelon til sikkerhedsstillelse.

Vilkår for garantiens nedskrivning og ophør (frigivelse) fremgår af Aarhus Kommunes garantiblanket.

13 Etablering og opsætning af ladestandere

Processen for etablering af ladestandere skal påbegyndes så snart kontrakten er indgået. Operatøren må ikke skubbe etablering af ladestanderne til et senere tidspunkt.

Senest 4 uger efter kontraktindgåelse skal operatøren kontakte Carsten Graversen (tlf.nr.: 2920 8659), eller en anden ansvarlig myndighed i Aarhus Kommune, for et møde på stedet, hvor der skal opsættes ladestandere. Dette skyldes, at der i Aarhus Kommune er en Vejledning om kabelskabe i det offentlige byrum.

Inden mødet bedes operatøren undersøge hvorvidt kabelskabe og/eller transformerstationer kan placeres på privat areal eller på kommunens arealer, om der skal etableres et el-skab foruden styreskab/målerskab for ladestanderne samt dimension på kabelskabene/transformerstationerne. Kabelskabe/transformerstationer bør som udgangspunkt altid placeres på privat areal. Hvis det ikke er muligt at placere et kabelskab på private arealer, vil Aarhus Kommune prøve at finde en løsning på offentlige vejarealer. Operatøren skal kunne vise, at de har talt med grundejeren på privatarealet.

Efter mødet ansøger operatøren om en gravetilladelse via virk.dk, hvor de aftalte placeringer vises. Gravetilladelse skal være indhentet, af operatøren, før arbejdet påbegyndes.

Hvis flere operatører har fået tilladelse til at opsætte ladestandere ved samme lokalitet, skal gravning koordineres imellem operatørerne før gravetilladelse søges. Derved sikres det, at gravning kun skal foretages en gang.

Operatøren skal ikke kontakte Carsten Graversen eller ansøge om gravetilladelse, når lokaliteten er på et kommunalt areal (ved Egå Engsø). Her skal operatøren kontakte grundejeren i Aarhus Kommune for en skriftlig godkendelse om gravning og placering af kabelskabe/transformerstationer. Hvis gravning skal ske indenfor kommunalt vejareal og stier ved kommunalt areal, skal operatøren dog alligevel søge om gravetilladelse. For Egå Engsø, skal operatøren, senest 4 uger efter kontraktindgåelse, have skriftlig godkendelse af Peter Trolles 8940 2497 i Ejendomme.

Operatøren indleverer en tidsplan for etableringen af ladestanderne for hver enkelt lokalitet til kontraktansvarlig når netselskabet har givet en tilbagemelding vedrørende tidsplanen for en tilvejebringelse af tilstrækkelig kapacitet på de enkelte lokaliteter.

Operatøren er forpligtet til at etablere ladestanderne således, at den/de kan tages i brug af slutbrugeren senest 28 dage efter, at der af netselskabet er meddelt tilstrækkelig kapacitet i tilslutningspunktet og gravetilladelse er givet af Aarhus Kommune.

Under etablering af ladestandere skal *Vejledning og krav i forbindelse med arbejder ved træer* ([pas-paa-traeerne-i-aarhus_maj2020_web.pdf](#)) følges. Gravning må ikke foretages indenfor træernes beskyttelseszone.

Efter etablering fremsendes færdigmelding jf. Vejledning i Gravetilladelse (Ansøgning via følgende link: [Ansøgning om tilladelse til gravearbejde | Virk](#)).

Færdigmelding fremsendes derudover til Mobilitet (mobilitet@mtm.aarhus.dk) med billeder af installationerne.

- Hvis installationen i billederne viser at etablering af ladestanderne ikke er udført forsvarligt eller tilfredsstillende, skal ansøger udbedre forholdene indenfor fire uger efter Aarhus Kommune har givet besked om, at installationen ikke er udført forsvarligt eller tilfredsstillende.
- I tilfælde hvor det vurderes, at eventuelle mangler ved etablering af ladestanderne er til fare for andre, kan ansøger blive bedt om at udbedre forholdene indenfor 24 timer.
- Teknik & Miljø opsætter kun skilte på færdigmeldte og godkendte lokationer. Der bestilles ikke skilte til lokationer med mangler.

Operatøren reetablerer overfladebelægningen og beplantning ved eventuel opgravning i forbindelse med nedlægning af ledninger eller opsætning/nedlægning af ladestanderne.

13.1 Etablering ved eksisterende ladestanderne

Hvis en eksisterende operatør ønsker at sælge sit tilslutningsbidrag, ampere, forsyningskabler og evt. yderligere materiel tilknyttet til løsning af opgaven til en eventuel kommende operatør, kræver den specifikke lokalitet ikke en ny gravetilladelse (så længe der ikke skal graves). Hvis der er under 2 år, fra den eksisterende gravetilladelse er færdigmeldt, overgår alle forpligtelser i gravetilladelsen til den nye ledningsejer/operatør.

Den eksisterende ledningsejer/operatør bemærker på den eksisterende gravetilladelse, at de har videregivet deres materiel m.m. samt videregivet gravetilladelsen til en ny ledningsejer med kontaktoplysninger.

Hvis en eksisterende operatør ikke ønsker dette, skal den kommende operatør søge gravetilladelse for etablering af nye kabler og kabelskabe.

Hvis en tidligere operatør sælger materiel til en ny operatør og der ikke skal foretages gravearbejde, skal den nye operatører ansøge om tilladelse til Råden over Vejareal igennem virk.dk i forbindelse med udskiftning af eksisterende ladestanderne til egne ladestanderne. Færdigmelding fremsendes derudover til Mobilitet (mobilitet@mtm.aarhus.dk) med billeder af installationerne.

- Hvis installationen i billederne viser at etablering af ladestanderne ikke er udført forsvarligt eller tilfredsstillende, skal ansøger udbedre forholdene indenfor fire uger efter Aarhus Kommune har givet besked om, at installationen ikke er udført forsvarligt eller tilfredsstillende.
- I tilfælde hvor det vurderes, at eventuelle mangler ved etablering af ladestanderne er til fare for andre, kan ansøger blive bedt om at udbedre forholdene indenfor 24 timer.
- Teknik & Miljø opsætter kun skilte på færdigmeldte og godkendte lokationer. Der bestilles ikke skilte til lokationer med mangler.

Begge nuværende operatører har givet udtryk for, at de er villige til at sælge materiale til en eventuelt kommende operatør. Dette kan dog ikke garanteres, da nuværende operatører ikke er forpligtet til at sælge materiale. En aftale om salg skal indgås mellem den tidligere og kommende operatør efter tildelingsbeslutning er meldt.

Ved delaftale 8 (Nordborggade, Sankt Johannes Allé, Tage Hansens Gade, Telefonsmøgen, Tietgens Plads, Vejlbj Centervej og Emanuel Sejrs Gade) og delaftale 9 (Eugen Warming Vej, Helge Rodes Vej, Hjarnøgade, Ingerslevs Boulevard, Jens Baggesens Vej, Klostergade og Sønderport) gælder følgende:

Som udgangspunkt er der 63 ampere på alle lokaliteterne. Priserne på ampere vil være som følgende:

		Ampere	Pris
Første 25A:	Øvrige installationer til og med 25 ampere, der ikke er omfattet af ovenstående	25 ampere	16.400,00 kr.
Derudover per ampere:	Erhverv C, pr. ampere udover standardtilslutning (25 ampere) ved installationer større end 25 ampere	1 ampere	1.270,00 kr.

Måleren i målerskabene koster DKK 7.000 og selve kabelinstallationerne inkl. kabelskab beløber sig i omegnen af 75.000-125.000 per lokation alt efter hvor meget der er gravet. For specifikke beløb skal der indgås aftale om køb af materiale hos den tidligere operatør. Køb og betaling af eksisterende materiale er Aarhus Kommune uvedkommen.

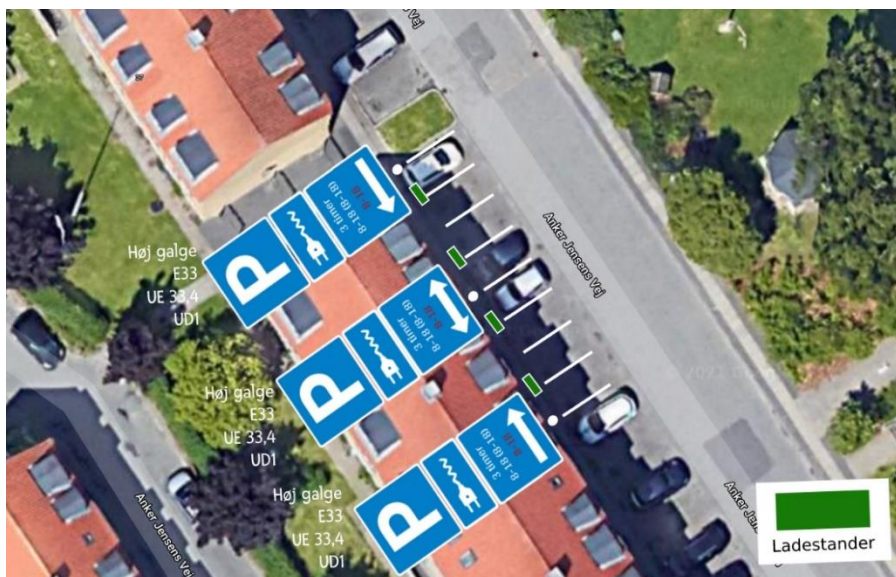
Ved delaftale 10 (Vennelyst Plads og Møllegade) og ved delaftale 11 (Tordenskjoldsgade og Navitas) gælder følgende:

Som udgangspunkt er der 35 ampere for hver ladestander.

For udspecificeret beløb, skal den nuværende leverandør kontaktes. Køb og betaling af eksisterende materiale er Aarhus Kommune uvedkommen.

13.2 Parkering og skilte

Operatøren skal tegne skiltning (se nedenstående eksempler) til de lokaliteter, som denne har fået tildelt og sende til Teknik og Miljø senest 10 arbejdsdage efter kontraktindgåelse. For krav til skiltning se bilag 3 – kravspecifikation.



Teknik og Miljø opsætter skilte, men operatøren står for alle omkostninger til skilte og opsætning. Se afsnit 9 for mere om betaling af skilte, og se nedenstående tabel for specifikke priser for skilte.

OBS! Ved enkelte lokaliteter (delaftale 8-11) skal der ikke opsættes nye skilte, da der allerede er opsat skilte. Ved disse lokaliteter skal en operatør ikke betale for opsætning af skilte, men udelukkende betale for vedligeholdelse jf. nedenstående tabel. Hvis der opstår behov for ekstra skiltning, skal operatøren betale dette, uanset om der er betalt for opsætning af skilte tidligere.

Hvis der opstår en situation, hvor to eller flere operatører deler samme areal og dermed deler skiltning, skal disse også dele omkostningerne for skiltene. Medmindre andet aftales mellem operatørerne, opdeles omkostningerne i lige store dele pr. operatør.

Nuværende priser for skiltning	
Service	***Priser

*Etablering af skilte: standere inkl. tavler og montering	3881 kr. pr. stk.
**Vedligeholdelse pris pr. år	500 kr. pr tavle
*6 eller færre ladepladser kræver 2 skilte. 8 ladepladser eller over kræver 3 skilte	
**Operatøren faktureres og betaler på månedlig basis.	
***Priserne er ikke faste og kan stige i fremtiden på grund af inflation, osv.	

13.3 Ikkediskriminerende adgang for alle

Operatøren forpligtes til at sikre alle borgere fair og lige mulighed for at anvende de installationer, der opsættes på offentligt areal. Der må ikke etableres tekniske eller betalingsmæssige forhindringer, som begrænser borgere og det offentlige adgang til ladestanderne.

Operatøren skal etablere et betalingssystem, der sikrer fri, rimelige og ikkediskriminerende adgang til alle borgere, hvor betalingen for strøm kan afregnes direkte mellem operatøren og brugeren af ladepunktet med betaling via kreditkort, roaming, sms/smartphone-applikation el.lign.

13.4 Maksimal rabat til abonnementskunder

Operatøren må maksimalt yde en rabat på 10% af ad hoc-prisen til abonnementskunder i et område med begrænset konkurrence medmindre Operatøren kan dokumentere, at en højere rabat end 10% kan begrundes med administrative besparelser, som abonnementsforholdet giver anledning til. Det kan f.eks. være reducerede omkostninger til korttransaktioner eller lignende.

Rabatten beregnes som udgangspunkt på den enkelte opladning som forskellen mellem den aktuelt gældende Ad hoc-pris, og den pris efter ydelse af rabat, der faktureres til abonnementskunder:

1. Ved de typer af abonnementsordninger, hvor abonnementskunder kun betaler pr. forbrug og i den forbindelse ydes en rabat på ad hoc-prisen (typisk i pct.) eller på forbruget af opladningstjenester (typisk i kr. pr. kWh) beregnes den givne rabat som forskellen mellem den på opladningstidspunktet aktuelt gældende ad hoc-pris ved ladepunktet og den fakturerede endelige pris efter rabat, som en abonnementskunde betaler for opladningstjenesten ved ladepunktet.
2. Ved andre typer af abonnementsordninger (f.eks. hvor Abonnementskunden enten betaler et fast beløb uafhængigt af forbrug eller et fast beløb kombineret med en forbrugsafhængig betaling) beregnes den givne rabat som forskellen mellem den i faktureringsperioden gennemsnitlige ad hoc-pris på ladestanderne og den gennemsnitlige kWh pris, som Abonnementskunderne med den mest udbredte abonnementsordning hos Operatøren (bortset fra ordninger, som nævnt ovenfor under 1.) effektivt har betalt for sit

forbrug af opladningstjenester inden for faktureringsperiode (f.eks. en kalendermåned).

Det påhviler såvel Kommunen som Operatøren løbende at vurdere konkurrencesituationen med henblik på at fastslå, om ladepunkter omfattet af aftaleforholdet er i begrænset konkurrence og dermed omfattet af begrænsningen på at yde rabat.

Ved begrænset konkurrence forstås at, der ikke må være mere end 5 kilometer fra ladepunkter omfattet af Kontrakten til nærmeste offentligt tilgængelige ladepunkt fra en konkurrerende Operatør.

13.4.1 Dokumentation for rabat til abonnementskunder

Operatøren skal en gang årligt, som dokumentation for overholdelse af kravene i 20.3, fremsende en tro- og loveerklæring, hvor Operatøren erklærer, at Operatørens abonnementskunder ikke har opnået en rabat på mere end 10%, eller såfremt de har, at den rabat, der overstiger 10%, kan begrundes med administrative besparelser eller lignende.

Tro- og loveerklæringen skal fremsendes til Aarhus Kommunes kontraktansvarlige første gang den 1. marts 2024 og herefter hver følgende 1. marts i løbet af Kontraktens varighed.

14 Overdragelse af Kontrakten

Ingen af parterne er berettiget til at overdrage sine rettigheder og forpligtelser i henhold til nærværende Kontrakt til tredjemand uden forudgående skriftlig accept fra den anden part.

Overdragelse af ladestandere og kabler ved kontraktens ophør reguleres efter nedenstående afsnit 15.

15 Ejendomsret og overdragelse ved ophør

15.1 Ejendomsret

Kommunen bevarer den fulde ejendomsret til arealet.

Operatøren har indtil Kontraktens ophør ejendomsretten til ampere og de kabler, der er trukket fra tilslutningspunktet til ladestanderne mv. samt evt. yderligere materiel tilknyttet løsning af opgaven.

15.2 Eventuel overdragelse af kabler ved ophør

Hvis Operatørens lokationer ved kontraktens ophør fortsat skal fungere som lokation med ladestandere, således at Kommunen fortsat vil benytte lokationen som ladeplads for elbiler og plug-in hybridbiler o.l., skal

Operatøren sælge sit tilslutningsbidrag, ampere, forsyningskabler og evt. yderligere materiel tilknyttet løsning af opgaven til en eventuel kommende operatør. Operatøren skal fremsende priserne på tilslutningsbidrag, ampere, forsyningskabler og evt. yderligere materiel tilknyttet løsning af opgaven til Aarhus Kommune efter opsætning af ladestanderne er færdiggjort. De fremsendte priser vil være den pris operatøren må opkræve af en eventuel kommende operatør.

Hvis operatøren placerer sensorer på jorden, kan operatøren vælge at sælge sensorerne og yderligere materiel fra sensorerne til den næste operatør. Hvis den næste operatør ikke ønsker at købe operatørens sensorer, der allerede er på jorden, skal den nuværende operatør reetablere ladepladserne. Prisen for videresalg af sensorerne er Aarhus Kommune uvedkommen.

Ved eventuel overdragelse skal kablerne overdrages fuldt funktionsduelig. Operatøren skal medvirke til en gnidningsfri overdragelse, herunder stille den nødvendige baggrundsinformation vederlagsfrit til rådighed.

Som kompensation for eventuel overdragelse af ejendomsretten til ampere og kablerne kan Operatøren maksimalt modtage et beløb svarende til værdien af disse to som følge af en lineær afskrivning uden prisregulering af anskaffelses- og anlægsudgiften over 20 år. Kommunen kan kræve, at Operatøren fremlægger en erklæring fra en statsautoriseret eller registeret revisor på beløbets rigtighed.

15.3 Ejendomsretten i kontraktperioden

Operatøren kan ikke uden Kommunens skriftlige godkendelse overdrage ejendomsretten helt eller delvist til andre eller bortforpagte driften. Kommunen vil dog se positivt på, at ejendomsretten overdrages eller driften bortforpagtes, under forudsætning af, at Kommunen vurderer, at serviceniveauet ikke forringes, at Kommunens forpligtelser samt risiko ikke forøges og at overdragelse er forenelig med udbudsreglerne.

16 Brug af underleverandører

Operatøren er som udgangspunkt alene berettiget til at anvende eventuelle underleverandører oplyst ved tilbudsafgivning eller senest ved indgåelse af Kontrakten, såfremt underleverandørerne er kendte på tidspunktet for Kontraktens indgåelse.

Såfremt Operatøren anvender Underleverandører til opfyldelse af Kontrakten, garanterer Operatøren for opfyldelse af Kontrakten i samme omfang, som hvis Operatøren selv havde udført Ydelsen. Operatøren hæfter desuden for

underleverandørens ydelser på samme måde som for sine egne forhold, og operatørens anvendelse af underleverandører indebærer ingen begrænsning i operatørens ansvar for opfyldelse af kravene i kontrakten.

Operatøren er forpligtet til at oplyse hvilke dele af Kontrakten den/de anførte underleverandører benyttes til.

Operatøren er forpligtet til at oplyse navn, kontaktoplysninger og juridisk repræsentant for den/de underleverandør(er), der benyttes i forbindelse med udførelsen af Kontrakten. Oplysningerne skal indleveres til Aarhus Kommune, senest ved Kontraktindgåelse, forudsat, at oplysningerne kendes på det tidspunkt. Tilsvarende gælder underleverandører længere nede i underleverandørkæden.

Såfremt Operatøren foretager ændringer eller udskiftninger i underleverandørerne eller ønsker at antage nye underleverandører i Kontraktens løbetid, skal Aarhus Kommune godkende ændringen. Aarhus Kommune kan i den forbindelse kræve, at underleverandøren(-erne) fremlægger samme dokumentation som evt. tidligere underleverandører har skullet udlevere i forbindelse med prækvalifikation af Kontrakten.

17 Operatøren baserer sig på andre aktørers formåen

Såfremt Operatøren er udvalgt på baggrund af en erklæring om at basere sig på andre enheders tekniske og/eller faglige formåen, er Operatøren over for Aarhus Kommune forpligtet til at benytte sig af disse i hele kontraktperioden ved opfyldelse af kontrakten.

Navn på den / de aktører, hvorpå Operatøren baserer sin tekniske og/eller faglige formåen:

Udfyldes hvis Operatøren har angivet at de baserer sig på andre aktørers formåen.

18 Lovvalg og tvister

Nærværende Kontrakt er undergivet dansk ret med undtagelse af CISG.

Såfremt der opstår en uoverensstemmelse mellem parterne i forbindelse med nærværende Kontrakt, skal parterne med en positiv, samarbejdende og ansvarlig holdning søge at indlede forhandlinger med henblik på at løse tvisten.

Når dette har været forsøgt, er hver af parterne berettiget til at kræve uoverensstemmelsen afgjort ved Retten i Aarhus ved første instans.

19 Ændringer i lovgivning

Operatøren bærer risikoen for, at der sker ændringer i lovgivningen, der for Operatøren medfører øgede omkostninger i forbindelse med etableringen og

driften af Ladestanderne jf. dog undtagelsen hertil i afsnit 9.1 prisregulering om lovgivningsmæssige fastsatte afgifter og afgiftsstigninger.

Såfremt der vedtages lovændringer, der umuliggør etableringen eller driften af ladestanderne i overensstemmelse med denne Kontrakt, bortfalder koncessionen, medmindre der indgås anden aftale mellem Parterne.

20 Myndighedskrav m.v.

Operatøren er forpligtet til at overholde alle myndighedskrav, der er gældende for opfyldelse af Kontrakten, såvel på tidspunktet for Kontraktens indgåelse som i kontraktperioden, ligesom det fulde ansvar efter arbejdsmiljøloven for de beskæftigede medarbejdere, og den i forbindelse hermed nødvendige forsikringsdækning, er pålagt Operatøren.

Operatørens ansvar gælder også for eventuelle underleverandører.

Forekommer der overtrædelse af myndighedskrav, vil det være at betragte som væsentlig misligholdelse fra Operatørens side.

21 Force majeure

I tilfælde af force majeure, hertil regnes kun generalstrejke, naturkatastrofer, krig o. lign., som forhindrer opfyldelse, bortfalder parternes forpligtelser i det omfang og så længe force majeure er til stede.

Som force majeure regnes ikke vejrlig, strejke og lockout (opremsningen er ikke udtømmende).

Den af parterne, der ønsker at påberåbe sig force majeure skal give den anden part skriftlig meddelelse herom så snart force majeure kendes eller konstateres, medmindre force majeure i sig selv umuliggør meddelelsen.

Meddelelsen skal angive:

- Årsagen til force majeure situationen
- Forventet varighed af force majeure situationen
- Indsats fra Operatørens side med henblik på at kunne genoptage leveringen.

22 Hardshipklausul

I tilfælde af udbrud af en epidemi, pandemi eller lignende ekstraordinær sundhedsrelateret hændelse kan Aarhus Kommune og Operatøren genforhandle afgrænsede vilkår i Kontrakten. Hovedformålet med bestemmelsen er dermed at skabe mulighed for, at sådanne udbrud håndteres på en måde, der tilgodeser begge parter interesser og ikke ensidigt rammer den ene kontraktpart på en måde, der ikke har kunnet forudses eller estimeres i forbindelse med kontraktindgåelsen.

Der er enighed mellem parterne om, at bestemmelsen alene finder anvendelse, hvor påbud og/eller anbefalinger fra danske offentlige myndigheder begrundet i eller direkte forbundet med en epidemi, pandemi eller lignende ekstraordinær sundhedsrelateret hændelse, påvirker Kontrakten, herunder eksempelvis påfører en af parterne væsentligt mere byrdefulde vilkår end med rimelighed forudsat ved kontraktindgåelsen, medfører en behovsændring eller medfører væsentligt forhøjede omkostninger i forbindelse med tilvejebringelse af den aftalte ydelse. I tilfælde af at sådanne situationer opstår kan hver af parterne kræve genforhandling af de afgrænsede vilkår i Kontrakten, som konkret påvirkes af påbud og/eller anbefalinger fra danske offentlige myndigheder i ikke uvæsentlig grad. Det forudsættes, at parterne begge forhandler loyalt og i god tro, og at parterne gensidigt giver hinanden den nødvendige indsigt i økonomiske konsekvenser mv. foranlediget af den pågældende situation således, at den økonomiske balance i Kontrakten ikke ændres. Den af parterne, der ønsker at påberåbe sig situationen som grundlag for en genforhandling af afgrænsede vilkår, skal give den anden part skriftlig meddelelse herom, så snart den pågældende part anser betingelserne for anvendelsesområdet for bestemmelsen for opfyldt. Meddelelsen skal angive:

- Dokumentation for opfyldelse af hardshipklausulen, herunder hvilke og hvordan konkrete vilkår i Kontrakten, påvirkes af et påbud/anbefaling
- Forventet varighed af situationen
- Forslag til ændring/tilpasning af afgrænsede vilkår

Den genforhandlede Kontrakt udgør en midlertidig kontrakt mellem parterne, og gælder så længe påbud/anbefalingerne fra de danske offentlige myndigheder er gældende samt at de byrdefulde vilkår, som foranledigede genforhandlingen, fortsat er til stede.

Ændringerne i afgrænsede vilkår i en midlertidig periode som følge af den opståede situation skal respektere de til enhver tid gældende udbudsretlige regler.

23 Misligholdelse

Enhver af parterne kan hæve Kontrakten uden varsel med virkning for fremtidige leverancer, såfremt modparten gør sig skyldig i væsentlig misligholdelse, hvorved forstås gentagen tilsidesættelse af betingelserne eller grov tilsidesættelse af betingelserne.

Som væsentlig misligholdelse betragtes bl.a.:

- Gentagne tilfælde af opsætning af utilfredsstillende kvalitet, hvor dette ikke skyldes Aarhus Kommunes forhold eller forhold i øvrigt, som Aarhus Kommune bærer risikoen for

- Gentagne tilfælde af manglende overholdelse af forhold ved udførelse af ydelsen.
- Manglende overholdelse af bestemmelserne om miljø, arbejdsmiljø, sundhed og sikkerhed (jf. afsnit 10.2 Miljø, arbejdsmiljø, sundhed og sikkerhed)
- Manglende overholdelse af visse bestemmelser i CSR-kontraktbilaget (jf. CSR-kontraktbilaget).
- Overtrædelse af offentlige påbud (jf. afsnit 20 Myndighedskrav m.v..)
- Det betragtes endvidere som væsentlig misligholdelse, hvis det kan konstateres, at Operatøren i forbindelse med deltagelse i udbudsproceduren eller i kontraktperioden var eller er omfattet af følgende forhold, som beskrevet i artikel 5 k, litra a-c i Rådets forordning (EU) 2022/1269 af 21. juli 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, hvorefter det er forbudt at tildele eller fortsætte gennemførelse af offentlige kontrakter til eller med:
 - a) russiske statsborgere, fysiske personer, der er bosiddende i Rusland eller juridiske personer, enheder eller organer, der er etableret i Rusland
 - b) juridiske personer, enheder eller organer, hvoraf en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) direkte eller indirekte ejer over 50 %, eller
 - c) fysiske eller juridiske personer, enheder eller organer, der handler på vegne af eller efter anvisning fra en enhed som omhandlet i nærværende stykkes litra a) eller b).

herunder, hvis Operatøren anvender underleverandører eller støttende enheder, der er omfattet af ovenstående, hvis denne aktørs bidrag udgør mere end 10 % af kontraktværdien.

I tilfælde af, at de i forordningen beskrevne vilkår måtte blive ophævet helt eller delvist, vil ovennævnte bestemmelse om væsentlig misligholdelse bortfalde i det samme omfang.

- Uanset bestemmelserne i CSR-kontraktbilaget kan Aarhus Kommune i følgende tilfælde vælge at betragte forholdet som væsentlig misligholdelse:
 - Hvis det i løbet af kontraktperioden konstateres, at Operatøren på tidspunktet for tildeling af koncessionskontrakten/kontrakten var omfattet af én eller flere udelukkelsesgrunde (jf. udbudslovens §§ 134a-136 og §§ 137, stk. 1, nr. 1-5), som var gældende for udbuddet, hvorved Operatøren skulle have været udelukket fra udbuddet, jf. udbudslovens § 185, stk. 1, nr. 2.

- Hvis Operatøren i kontraktperioden bliver omfattet af én eller flere udelukkelsesgrunde (jf. udbudslovens §§ 134a-136 og §§ 137, stk. 1, nr. 1-5), som var gældende for udbuddet, og Operatøren ikke indenfor en passende frist kan dokumentere sin pålidelighed (jf. udbudslovens § 138 vedrørende self-cleaning).
- Manglende overholdelse af kravene i Lov nr. 412 af 6. april 2022 om infrastruktur for alternative drivmidler til transport, samt bekendtgørelser udstedt i medfør af loven.
- Såfremt en etableret ladestander står ude af drift eller uden anvendelse af arealet til formålet beskrevet i udbudsmaterialet, nærværende dokument samt kravspecifikationen i mere end 2 måneder opsiges kontrakten.
- Gentagne tilfælde af opkrævning, der er højere end det tilladte jf. afsnit 8.

I øvrigt er parterne ansvarlige efter dansk rets almindelige regler om misligholdelse, herunder reglerne om forholdsmæssigt afslag, erstatningsansvar mv., jf. dog afsnit 24 "Ophævelse og opsigelse af Kontrakten".

24 Ophævelse og opsigelse af Kontrakten

24.1 Ophævelse af Kontrakten

Aarhus Kommune kan i tilfælde af væsentlig eller gentagen misligholdelse fra Operatørens side ophæve Kontrakten med virkning for fremtidige leverancer, ved skriftlig meddelelse herom til Operatøren, jf. Kontraktens afsnit 23 Misligholdelse.

Derudover har Aarhus Kommune ret til at ophæve Kontrakten uden, at Operatøren har ret til erstatning eller økonomisk kompensation, hvis:

- Operatøren afhænder sin virksomhed helt – eller hvis ejerskabet til virksomheden delvist overgår til anden virksomhed
- Operatøren bliver insolvent eller anmelder betalingsstandsning
- Operatøren går konkurs – eller ved åbning af tvangsakkord, likvidation eller tvangslikvidation
- Operatøren påberåber sig force majeure, og leveringshindringen må påregnes at ville vedvare længere end 14 dage.
- Såfremt ladestander ikke er etableret og i drift senest 28 dage fra netselskabet har meddelt tilstrækkelig kapacitet i tilslutningspunktet og gravetilladelse er givet af Aarhus Kommune ophæves aftalen, medmindre Aarhus Kommune vurderer, at der er en saglig årsag for forsinkelsen der ikke skyldes forhold ved operatøren (f.eks. leveringsproblemer, elforsyning, uventede hændelser, osv.). Hvis ladestander ikke kan etableres inden for 28 dage fra netselskabet har meddelt tilstrækkelig kapacitet i tilslutningspunktet og gravetilladelse

er givet af Aarhus Kommune, skal operatøren informere Aarhus Kommune hurtigst muligt herom samt angive begrundelse for forsinkelsen. Operatøren skal desuden fastsætte og informere Aarhus Kommune om en mulig dato for etablering af ladestanderne.

Ophævelse af Kontrakten fritager ikke Operatøren for et eventuelt erstatningsansvar.

Ved kontraktens ophør nedtages udstyret og operatøren reetablerer overfladebelægningen ved eventuel opgravning (inklusive beplantning). Operatøren er ansvarlig for at betale omkostningen af begge dele. Efter kommunens godkendelse af reetableringen frigives den resterende garanti.

Kommunen kan – men er således ikke forpligtet hertil – ved Kontraktens ophør i tilfælde af Operatørens væsentlige misligholdelse vælge at lade ejendomsretten jf. afsnit 15, overgå til tredjemand.

Ved eventuel overdragelse skal ladestanderne overdrages fuldt funktionsduelig.

Operatøren skal medvirke til en gnidningsfri overdragelse, herunder stille den nødvendige baggrundsinformation vederlagsfrit til rådighed.

Som kompensation for eventuel overdragelse af ejendomsretten til ladestanderne modtager Operatøren et beløb svarende til værdien af ladestanderne som følge af en lineær afskrivning uden prisregulering af anskaffelsværdien af ladestanderne og tekniskabe over 7 år, og anskaffelsværdien og anlægsudgiften til kablerne over 20 år. Kommunen kan kræve, at Operatøren fremlægger en erklæring fra en statsautoriseret eller registreret revisor på beløbets rigtighed.

24.2 Opsigelse af kontrakten

Aarhus Kommune kan i løbet af kontraktens varighed inkl. optioner opsig kontrakten helt eller delvist bl.a. hvis:

- arealet ønskes anvendt til andet formål, blandt andet, men ikke begrænset til salg af arealet, cykelsti, affaldscontainere, træer, vejformål, m.v.

Såfremt Aarhus Kommune helt eller delvist opsiger kontrakten i medfør af nærværende bestemmelse, vil Aarhus Kommune opsig kontrakten med et varsel på 2 måneder til den 1. i en måned. De berørte ladestanderne skal i opsigelsesperioden driftes i henhold til kontrakten og frem til et mellem parterne nærmere aftalt tidspunkt, således at Operatøren inden

opsigelsesperiodens udløb, får passende tid til at nedtage ladestandere og reetablere området, jf. afsnit 0.

Såfremt Aarhus Kommune helt eller delvist opsiger kontrakten i medfør af nærværende bestemmelse vil Operatøren ikke kunne gøre krav på nogen form for erstatning, herunder eventuel erstatning for tabt fortjeneste. Ved delvis opsigelse vil Operatøren fortsat være ansvarlig for eventuelt øvrige ladestandere omfattet af kontrakten.

Såfremt en etableret ladestander står ude af drift eller uden anvendelse af arealet til formålet beskrevet i udbudsmaterialet, nærværende dokument samt kravspecifikationen i mere end 2 måneder opsiges kontrakten.

Ved kontraktens opsigelse nedtages udstyret og operatøren reetablerer overfladebelægningen ved eventuel opgravning (inklusive beplantning). Efter kommunens godkendelse af reetableringen frigives garantien.

Hvis Aarhus Kommunes udbud indbringes for Klagenævnet for Udbud eller domstolene, og Klagenævnet for Udbud eller domstolene annullerer Aarhus Kommunes beslutning om at tildele Leverandøren Aftalen, erklærer Aftalen for "uden virkning", anser en ændring af Aftalen for en ændring af grundlæggende elementer, der ville have krævet en ny udbudsbekendtgørelse eller i øvrigt pålægger Aarhus Kommune at bringe Aftalen til ophør, kan Aftalen i hele aftaleperioden opsiges helt eller delvist af Aarhus Kommune med det varsel Klagenævnet for Udbud eller domstolene pålægger ordregiver. Pålægges ordregiver ikke et varsel, kan parterne aftale et passende varsel for at bringe Aftalen til ophør. Ved fastlæggelse af hvad et passende varsel er, inddrages bl.a. Aftalens længde, Leverandørens opstartsomkostninger, forsyningssikkerhed og Aftalens kompleksitet.

Kan parterne ikke blive enige om, hvad et passende varsel er, kan Aarhus Kommune bringe Aftalen til ophør med 30 dages varsel til den 1. i en måned. Leverandøren har i tilfælde af Aftalens ophør i medfør af nærværende bestemmelse ikke krav på erstatning.

25 Reetablering

25.1 Ny operatør vinder genudbud

Reetableringsarbejdet for både ladestandere og sensorer på jorden skal være afsluttet når den næste operatør er klar til at opsætte deres ladestandere. Denne dato vil meddeles operatøren senest to måneder før ladestanderne skal være fjernet.

Såfremt en anden operatører vinder lokaliteten i et eventuelt genudbud, skal den nuværende operatør fjerne ladestandere samt sikre at alt under jorden (kabler mm.) er klar til, at den næste operatør skal etablere ladestandere. Den nuværende operatør er ansvarlig for at betale omkostningen af dette.

25.2 Ingen nye operatører

Såfremt Kommunen ikke indgår en ny aftale med Operatøren, og Operatøren ikke indgår en kontrakt med en ny Operatør om overtagelse af tilslutningsbidrag, forsyningskabler, ladestandere og evt. yderligere materiel tilknyttet løsning af opgaven, kan Kommunen pålægge Operatøren at reetablere arealet. Omkostninger i forbindelse hermed afholdes af Operatøren.

Operatøren skal som udgangspunkt fjerne kablerne og kabelskabe ved reetablering. Ønsker Operatøren at lade kablerne blive på Kommunens areal, kræver dette Kommunens samtykke. Kommunen er ikke forpligtet til at give sit samtykke hertil. Ønsker Operatøren at lade kablerne blive og giver Aarhus Kommune samtykke til dette, påhviler det Operatøren at sikre kablerne forsvarligt i henhold til gældende lovgivning.

Operatøren reetablerer overfladebelægningen ved eventuel opgravning (inklusive beplantning). Operatøren er ansvarlig for at betale omkostningen af begge dele.

Hvis lokaliteten ikke skal bruges af en ny operatør efterfølgende, skal reetableringsarbejdet være afsluttet senest to måneder efter kontraktudløb. Det betyder, at Operatøren for egen regning skal fjerne alle installationer og udstyr i øvrigt over og under jordniveau og reetablere arealet. I tilfælde af førtidigt ophør, eksempelvis som følge af Operatørens misligholdelse, gælder det varsel, som Kontrakten er blevet ophævet med, idet Operatøren dog altid har en frist på minimum 10 arbejdsdage til reetableringen, uanset om Kontrakten er ophævet med et kortere varsel. I det omfang arealet ikke er reetableret inden for gældende frist, kan Kommunen foranledige arbejdet udført for Operatørens regning.

Efter kommunens godkendelse af reetableringen frigives den resterende garanti.

25.3 Reetablering hvis Aarhus Kommune vælger at benytte arealet til andet

Hvis Aarhus Kommune vælger at benytte arealet til andet, nedtages udstyret og operatøren reetablerer overfladebelægningen ved eventuel opgravning (inklusive beplantning). Operatøren er ansvarlig for at betale omkostningen af begge dele. Reetableringsarbejdet skal være afsluttet senest to måneder efter

operatøren har modtaget meddelelse om opsigelse. Efter kommunens godkendelse af retableringen frigives den resterende garanti.

26 Fortrolighed

Kontrakten betragtes som fortrolig. Operatøren har i forhold til tredjemand tavshedspligt med de oplysninger, som Operatøren og dennes ansatte kommer i besiddelse af ved samhandel med Aarhus Kommune.

Tavshedspligten gælder også efter Kontraktens udløb.

Kontrakten må hverken helt eller delvist offentliggøres, uden at Parterne på forhånd og skriftligt har aftalt, hvad der skal/kan offentliggøres.

Fortroligheden må dog vige i den udstrækning, at lovgivningen, herunder lov om offentlighed i forvaltningen, forpligter Aarhus Kommune til at videregive oplysninger til tredjemand.

27 Datasikkerhed

Leverandøren er selvstændig Dataansvarlig og er dermed på egen hånd forpligtet til at overholde Databeskyttelsesloven og EU Databeskyttelsesforordningen (GDPR). Herunder er leverandøren forpligtet til at sikre sig, at denne har hjemmel til at fremsende personoplysninger om leverandørens ansatte til Aarhus Kommune.

28 Markedsføring

Brug af Aarhus Kommune i markedsføringsøjemed og/eller som reference kan kun ske efter forudgående godkendelse fra Aarhus Kommunes kontraktansvarlige. Dette gælder alle former for markedsføring, herunder brug af sociale medier samt information på hjemmesider.

29 Betingelser for indgåelse af Kontrakten

Nærværende Kontrakts ikrafttræden er betinget af, at Aarhus Kommune kan godkende forsikringsbetingelserne for den af Operatøren tegnede produkt- og erhvervsansvarsforsikring. Dokumentation for relevant produkt- og erhvervsansvarsforsikring skal fremsendes til Aarhus Kommune senest 10 arbejdsdage efter kontraktindgåelse.

Nærværende Kontrakts ikrafttræden er desuden betinget af, at Aarhus Kommune kan godkende sikkerhedsstillelsen som beskrevet i afsnit 12. Operatøren skal senest 10 arbejdsdage efter indgåelsen af Kontrakten stille sikkerhed for opfyldelse af sine forpligtelser over for Aarhus Kommune.

Senest 4 uger efter kontraktindgåelse skal operatøren kontakte Carsten Graversen (tlf.nr.: 2920 8659), eller en anden ansvarlig myndighed i Aarhus Kommune, for et møde på stedet, hvor der skal opsættes ladestandere. Nærværende kontrakts ikrafttræden er betinget af dette, da der i Aarhus Kommune er en Vejledning om kabelskabe i det offentlige byrum. Hvis det ikke er muligt at placere et kabelskab på private arealer, vil Aarhus Kommune prøve at finde en løsning på offentlige vejarealer.

Operatøren skal ikke kontakte Carsten Graversen eller ansøge om gravetilladelse, når lokaliteten er på et kommunalt areal (som ved Egå Engso). Her skal operatøren, senest 4 uger efter kontraktindgåelse, kontakte grundejeren i Aarhus Kommune for en skriftlige godkendelse om gravning og placering af kabelskabe/transformer stationer. Hvis gravning skal ske indenfor kommunalt vejareal og stier ved kommunalt areal, skal operatøren søge om gravetilladelse. For Egå Engso, skal operatøren, senest 4 uger efter kontraktindgåelse, have skriftlig godkendelse af Peter Trolles 8940 2497 i Ejendomme.

30 Underskrift

Operatøren skal underskrive ved tegningsberettiget person eller person, som har modtaget fuldmagt fra den tegningsberettigede.

For Aarhus Kommune:

For [Operatøren]:

Dato:

Dato:

Camilla Merkistein Frederiksen

[Navn]

Hannah Winge

31 Bilag til Kontrakten

1. Aarhus Kommunes CSR kontraktbilag
2. Operatørens tilbudsliste af [dd.mm.åååå]
3. Kravspecifikation
4. Skabelon til sikkerhedsstillelse
5. Procesbilag

6. Udkast til tilladelse om opsætning af sensorer på vundne ladepladser i Aarhus Kommune
7. Bruger- og adgangsstyring i Aarhus Kommune
8. Aarhus Kommunes principper for bruger- og adgangsstyring